

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

<u>KARAR TARİHİ</u>	<u>KARAR SAYISI</u>	<u>TEKLİFİN ÖZETİ</u>	<u>ALINAN KARAR</u>
07.10.2026	150	İzmir İli, Buca İlçesi, 40563 ada 32 parsel numaralı 2,00 m² yüzölçümlü taşınmaz Belediyemiz adına kayıtlıdır. Dilekçe ile 40563 ada 29 parsel sayılı taşınmaz ile Belediyemize ait 40563 ada 32 parsel sayılı taşınmaz arasında imar durumuna göre zorunlu tevhit koşulu bulunduğu belirtilerek, Belediyemize ait 40563 ada 32 parsel sayılı taşınmazın kendilerine satılması talep edilmektedir. Belediyemiz adına kayıtlı 2,00 m² yüzölçümlü 40563 ada 32 parsel sayılı taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesince satılması hususunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince bir karar alınması istemi incelenmiş olup; 40563 ada 29 parsel sayılı taşınmaz ile Belediyemize ait 40563 ada 32 parsel sayılı taşınmaz arasında imar durumuna göre zorunlu tevhit koşulu bulunduğundan, <u>Belediyemiz adına kayıtlı 2,00 m² yüzölçümlü 40563 ada 32 parsel sayılı taşınmazın</u>, 40563 ada 29 parsel sayılı taşınmaz sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesince satılmasının KABULÜNE, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca oy birliği ile karar verilmesine dair rapor. Belediyemiz adına kayıtlı 2,00 m² yüzölçümlü 40563 ada 32 parsel sayılı taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesince satılması hususunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince önergenin İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.	Önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	151	Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak üzere acilen “ Çevre Geliri Karşılığı Yardımı ” na ihtiyaç duyulmaktadır. Mali imkanlarımızın yetersizliği sebebiyle temin edilemeyen Çöp Toplama Aracı satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulması, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda ve bu kapsamda düzenlenecek taahhütname ve protokolün imzalanması hususunda Belediye Başkan Vekili Hüseyin BENZER' e yetki verilmesi, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkan Vekili veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınması, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılması, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilecek taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesi ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi istemi incelenmiş olup; “Çevre Geliri Karşılığı Yardımı ”na istinaden, Çöp Toplama Aracı satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulması, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda ve bu kapsamda düzenlenecek taahhütname ve protokolün imzalanması hususunda Belediye Başkan Vekili Hüseyin BENZER' e yetki verilmesi hususunun Hukuk, Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.	Önerenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
------------	-----	---	--

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

Gelirler Müdürlüğü'nün 2027 yılına ait Evsel Katı Atık Tarife Ücretlerine ilişkin tarife hususunda karar alınması istemi incelenmiş olup;

Grup	Tipi	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
1	Konut ve Kırsal Konut	150,00₺	200,00₺

Okul, Kurs, Kreş, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Faaliyeti Yapılan Binalar (Öğrenci Sayısı)

Grubu	Tipi		Derece	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
2	5000 den büyük		1	200.000,00₺	322.400,00₺
	3000	4999	2	84.000,00₺	135.408,00₺
	2000	2999	3	44.000,00₺	70.928,00₺
	750	1999	4	11.500,00₺	18.538,00₺
	500	749	5	9.200,00₺	14.830,40₺
	250	499	6	5.750,00₺	9.269,00₺
	100	249	7	4.600,00₺	7.415,20₺
	50	99	8	2.875,00₺	4.634,50₺
	20	49	9	1.725,00₺	2.780,70₺
	0	19	10	1.150,00₺	1.853,80₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

152

Hastane, Diğer Yataklı Sağlık Tesislerine Ait Binalar (Yatak Sayısı)					
Grubu	Tipi		Derece	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
3	751 den büyük		1	50.400,00₺	81.244,80₺
	500	750	2	47.250,00₺	76.167,00₺
	300	499	3	44.000,00₺	70.928,00₺
	150	299	4	17.077,00₺	27.528,12₺
	50	149	5	9.660,00₺	15.571,92₺
	20	49	6	6.383,00₺	10.289,40₺
	0	19	7	4.088,00₺	6.589,86₺

Noterler ve Tüm Kamu Binaları (Okul ve Hastane Hariç) (Personel Sayısı)					
Grubu	Tipi		Derece	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
4	501 den büyük		1	16.800,00₺	27.081,60₺
	250	500	2	13.700,00₺	22.084,40₺
	100	249	3	10.230,00₺	16.490,76₺
	50	99	4	6.383,00₺	10.289,40₺
	20	49	5	4.313,00₺	6.952,56₺
	5	19	6	2.760,00₺	4.449,12₺
	0	4	7	1.250,00₺	2.015,00₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

152

Diğer Ticari Faaliyet Göstermeyen Kamu ve Özel Olan Tüm Kurumlar, Aile Sağlık Merkezleri, Dernekler, Vakıflar (Personel Sayısı)					
Grubu	Tipi		Derece	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
5	701 den büyük		1,00	65.250,00₺	105.183,00₺
	250,00	700,00	2,00	52.920,00₺	85.307,04₺
	150,00	249,00	3,00	30.690,00₺	49.472,28₺
	100,00	149,00	4,00	19.320,00₺	31.143,84₺
	50,00	99,00	5,00	10.695,00₺	17.240,34₺
	10,00	49,00	6,00	5.348,00₺	8.620,98₺
	0,00	9,00	7,00	1.898,00₺	3.059,58₺

Kamu Kurumları Hariç Tüm Bürolar, Bankalar, Alım-Satım Ofisleri, Muayehaneler, Veterinerler, Diş Hekimi ve Diş Protez Laboratuvarı, Eczaneler, Spor Salonları, Güzellik Merkezleri vb. (Personel Sayısı)					
Grubu	Tipi		Derece	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
6	81 den büyük		1	27.900,00₺	44.974,80₺
	61	80	2	17.640,00₺	28.435,68₺
	41	60	3	10.230,00₺	16.490,76₺
	21	40	4	6.383,00₺	10.289,40₺
	11	20	5	4.140,00₺	6.673,68₺
	6	10	6	1.955,00₺	3.151,46₺
	0	5	7	1.150,00₺	1.853,80₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

152

Her Türlü Yeme İçme (Restoran, Lokanta vb.), Hipodrom, Eğlence Yerleri, Marketler, Büfeler, Kiraathaneler vb. (Alan m²)					
Grubu	Tipi		Derece	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
7	5001 den büyük		1	100.000,00₺	161.200,00₺
	2000	5000	2	47.250,00₺	76.167,00₺
	1000	1999	3	30.690,00₺	49.472,28₺
	750	999	4	19.320,00₺	31.143,84₺
	500	749	5	10.695,00₺	17.240,34₺
	250	499	6	6.383,00₺	10.289,40₺
	100	249	7	4.140,00₺	6.673,68₺
	50	99	8	1.898,00₺	3.059,58₺
	0	49	9	863,00₺	1.391,16₺

Her Türlü Konaklama Tesisi (Otel, Hotel, Motel, Pansiyon ve Yurtlar vb.) (Yatak Sayısı)					
Grubu	Tipi		Derece	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
8	500 den büyük		1	50.400,00₺	81.244,80₺
	300	499	2	39.060,00₺	62.964,72₺
	200		3	24.585,00₺	39.631,02₺
	100	199	4	15.000,00₺	24.180,00₺
	50	99	5	7.418,00₺	11.957,82₺
	20	49	6	5.348,00₺	8.620,98₺
	0	19	7	3.105,00₺	5.005,26₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	152	Ticari, Sınai, Zirai ve Mesleki İşletmeler (Terzi, Tesisatçı, İlaçlama vb.), Depolar, Bakkal, Kasap, Manav, Şarküteri, Aktar, Bay-Bayan Kuaförü ve Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı)				
		Grubu	Tipi	Derece	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
		9	701 den büyük	1	72.450,00₺	116.789,40₺
			250	700	39.060,00₺	62.964,72₺
			150	249	24.585,00₺	39.631,02₺
			100	149	15.000,00₺	24.180,00₺
			50	99	7.418,00₺	11.957,82₺
			10	49	4.140,00₺	6.673,68₺
			4	9	1.438,00₺	2.318,06₺
			0	3	575,00₺	926,90₺
		Grup	Tipi	2026 Aylık Ücret		2027 Aylık Ücret
		10	0-499 m² Arası İmalat Yapılan İşyerleri, Kesimhane, Hayvan Besi ve Satış Yerleri	1.725,00₺		2.780,70₺
		Grup	Tipi	2026 Aylık Ücret		2027 Aylık Ücret
		11	500 m² Üstü İmalat Yapılan İşyerleri, Kesimhane, Hayvan Besi ve Satış Yerleri	2.875,00₺		4.634,50₺
		Grup	Tipi	2026 Aylık Ücret		2027 Aylık Ücret
		12	Oto Tamir ve Bakım Servis Yerleri, Oto Alım Satım Ofisleri	863,00₺		1.391,16₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

152

Grup	Tipi	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
13	Kuyu Atık Su Konut Dışı (Şantiyeler , Oto Yıkama ve Halı Yıkamalar Dahil)	2.013,00₺	3.244,96₺

Grup	Tipi	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
14	Nato ve Askeri Binalar	82.800₺	133.473,60₺

Grup	Tipi	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
15	Pazaryerleri (Tezgah Başına x Ay)	100₺	161,20₺

Grup	Tipi	2026 Aylık Ücret	2027 Aylık Ücret
16	Düğün Salonları	6.383₺	10.289,40₺

Adalet ve Kalkınma Partisi meclis üyelerinin red oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partili Komisyon üyelerinin ve Yeni Partili Komisyon üyelerinin kabul oylarıyla 2027 yılı evsel katı atık tarife ücretleri **Plan ve Bütçe Komisyonunca** oy çokluğu ile kabulüne dair rapor.

Büyük Birlik Partili Üyenin, Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ve Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun red oylarına karşın, Bağımsız Üyelerin, Yeni Partili Üyelerin ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun kabul oylarıyla önerenin komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	153	Belediyemiz Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğünün yazısında; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve kurumsal ihtiyaçlar doğrultusunda; Müdürlüğün teşkilat yapısı, görev, yetki ve çalışma esaslarını belirleyen "Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin" yeniden düzenlendiği belirtilmiş olup bu doğrultuda, hazırlanan yeni Görev, Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik taslağı gönderilmiştir. Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Görev Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı'nın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine (m) fıkrası gereğince konunun görüşülerek karara bağlanması istemi incelenmiş olup; Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Görev Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı'nın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine (m) fıkrası gereğince Hukuk ile Doğal Afetler ve İklim Değişikliği Komisyonlarınca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.	Önerenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
------------	-----	--	--

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	154	İlçemiz, Dumlupınar Mahallesi, 8122 ada 1 parsel numaralı taşınmazın tüm cephelerden 5m yapı yaklaşma mesafeli E: 1.00 yapılaşma koşullu B.H.Z (Kültür ve Sosyal Tesis Alanı) ile trafo alanı kullanımının, yapı yaklaşma mesafeleri ve trafo alanı kullanımının aynen korunarak yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ve Ticaret Alanı kullanımına dönüştürülmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin karar alınması istemi incelenmiş olup; Söz konusu Dumlupınar Mahallesi, 8122 ada 1 parsel numaralı taşınmazın tüm cephelerden 5m yapı yaklaşma mesafeli E: 1.00 yapılaşma koşullu B.H.Z (Kültür ve Sosyal Tesis Alanı) ile trafo alanı kullanımının, yapı yaklaşma mesafeleri ve trafo alanı kullanımının aynen korunarak yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ve Ticaret Alanı kullanımına dönüştürülmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca oy birliğiyle REDDİNE dair rapor.	Meclisimizce de uygun görülmediğinden, önerenin komisyonlardan geldiği şekliyle reddine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
------------	-----	---	--

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	155	Belediyemizin 01.10.2026 tarihli Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2027 Mali Yılı İdare Performans Programı, Plan ve Bütçe Komisyonunca incelenerek, 2027 Mali Yılı İdare Performans Programı'nın; Buca Belediyesi 2025-2029 Dönemi Stratejik Planıyla uyumlu, Program bütçe esaslarına göre program, alt program ve faaliyet sınıflandırması aracılığıyla belediye bütçesi ile bağlantılı, Stratejik Planda yer alan amaç ve hedefler doğrultusunda 30 program, 43 alt program, 84 faaliyet ve 190 performans göstergesinin belirlendiği, Belirlenen 84 faaliyet düzeyinde 2027 Mali Yılı İdare Performans Programı maliyetinin 7.800.000.000,00 TL. olduğu tespit edilmiştir.” denilerek, 07.10.2026 tarihli Raporla Oy çokluğu ile karara bağlanmıştır.” denilmekle gereği düşünüldü.	2027 Mali Yılı İdare Performans Programı'nın, Büyük Birlik Partili Üyenin, Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ve Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun red oylarına karşın, Bağımsız Üyelerin, Yeni Partili Üyelerin ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabulüne karar verildi.
------------	-----	---	--

Hüseyin BENZER
Meclis Başkanı

Tolga AVCI
KATİP

Sedef CEM
KATİP

Okan GÜNGÖR
KATİP

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	Meclisimizin 01.10.2026 tarihli toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2027 Mali Yılı Gelir - Gider Bütçesi ve ekleri ile 2027 yılı Harç ve Ücret Tarifeleri Komisyonca incelenmiş olup; Plan Bütçe Komisyon Raporu, Meclise hitaben okunduktan sonra, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29. maddesine istinaden, Ad Okuma Yöntemiyle yapılan oylama sonucu, Meclis Başkanı Hüseyin BENZER olmak üzere, (1 Kişi) CUMHURİYET HALK PARTİSİ GRUBUNDAN (Mustafa YILDIZ, Veysi DAŞTAN, Eşref DİNÇTÜRK, İsmail YÜZER, Fevzi AKSÜNGER, Turan DÜZEN, Uğur AYDIN, Çetin DUR, Emre YAMAN, Mesut KARABOĞA, Volkan KARABIYIK, Hacer MEŞEKOPARAN, Yılmaz YILDIZ, Tolga AVCI, Murat SİNAT, Taner YILDIZ.) (16 Kişi) ADALET VE KALKINMA PARTİSİ GRUBUNDAN (Fatih POLATOĞLU, Kemal ALTIN, Veli BALYEMEZ, Necmi DİNÇ, Murat NAZLI, Ercan GEÇGEL, Murat POLAT.) (7 Kişi) YENİ PARTİLİ MECLİS ÜYESİ (Hacer TAŞ GÜLTEPE.) (1 Kişi) MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİLİ MECLİS ÜYELERİ (Bahadır ALTINKESER, Şükrü PARMAKSIZOĞLU.) (2 Kişi) BAĞIMSIZ MECLİS ÜYELERİ (Ulaş KOÇ, Semih GÜĞÜK, Eşref ÇAKIR.) (3 Kişi) olmak üzere toplam 30 kişinin tespitiyle yapılan oylama sonucu:	
------------	-----	---	--

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	2027 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe Tasarısında yer alan, 9 maddeden oluşan, 2027 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi, Madde 1- Belediye birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam 7.800.000.000,00-TL ödenek verilmiştir. Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam 7.800.000.000,00-TL olarak tahmin edilmiştir. Madde 3- 2027 yılı Gider Bütçesinde yer alan ödeneklere, Gelir Bütçesinde tahmin edilen gelirler ile karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.	Madde madde oylandı 9 maddeden oluşan, 2027 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi, 1., 2. ve 3. Maddeler: Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, toplam 9 ret oyuna karşın, Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi) , Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu), Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, toplam: 21 kabul oyuyla, oy çokluğu ile kabul edildi.
------------	-----	--	---

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir. Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir. Madde 6- 6245 sayılı Harcırah kanununun 8. maddesi gereğince memur olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir. Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur: 1- Bütçe Kararnamesi 2- Ödenek cetveli (A) 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B) 4- Gelirlerin Yasal Dayanağını gösterir (C) Cetveli 5-Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli 6-Program ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen 2 yıl Bütçe Teklif Cetveli 7-Program ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde 2027 Yılı Bütçe Teklif Cetveli 8-Program,Alt Program ve Faaliyetler İtibariyle 2027 Yılı Bütçe Teklif Cetveli 9-Çok Yıllı Gelir Bütçesi 10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri kapsayan Taahhütler (G) Cetveli	Tek tek oylanan diğer Maddeler : Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, toplam 9 ret oyuna karşın, Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi) , Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu), Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, toplam: 21 kabul oyuyla, oy çokluğu ile kabul edildi.
------------	-----	---	--

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	11- Memur olmayanlara verilecek yollukları gösterir (H) cetveli 12- İhdas edilen Memur Kadrolarını gösterir (K-1) cetveli 13- İhdas edilen Sürekli İşçi Kadrolarını gösterir (K-2) cetveli 14- 237 sayılı Taşıt Kanununa göre satın alınacak taşıtları gösterir (T-1) cetveli 15-Mevcut Taşıtları Gösterir(T-2)cetveli 16-Ayrıntılı Harcama Programı 17-Finansman programı 18-İdare Bütçe Teklifi Gerekçesi 19-696 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname Kapsamında Belediye Şirketlerinde İstihdam Edilen Şirket İşçisi Sayıları Cetveli Madde 8- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2027 tarihinde yürürlüğe girer. Madde 9- Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.	Tek tek oylanan diğer Maddeler : Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, toplam 9 ret oyuna karşın, Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi) , Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu), Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, toplam: 21 kabul oyuyla, oy çokluğu ile kabul edildi.
------------	-----	--	--

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

2027 Mali Yılı Gider bütçesi, Kurumsal kodlaması yapılan her birimin, fonksiyonel sınıflandırılmalarının birinci düzeyi itibariyle, Toplamları üzerinden tek tek oylandı.

MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYİ	TOPLAM ÖDENEK
ÖZEL KALEM BİRİMİ	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	96.674.868,00 - TL
REHBERLİK VE TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	10.405.418,00 - TL
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	39.666.218,00 - TL

Toplamları üzerinden tek tek oylanarak Özel Kalem Birimi, Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü ve Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün Gider Bütçesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, **toplam 9 ret oyuna karşın**, Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi), Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu), Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, **toplam: 21 kabul oyuyla**, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYİ	TOPLAM ÖDENEK
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	40.563.868,00 - TL
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	666.757.449,00 - TL
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	110.695.083,00 - TL
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	2.518.004.074,00 - TL
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	193.815.668,00 - TL
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	03- KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	112.036.118,00 - TL
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	06- İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	72.018.218,00 - TL
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	04- EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	1.119.004.878,00 - TL
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	05-ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	29.433.518,00 - TL
AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ	02- SAVUNMA HİZMETLERİ	26.459.703,00 - TL
VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	07- SAĞLIK HİZMETLERİ	41.473.718,00 - TL
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	19.173.218,00 - TL
BASIN, YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	08- DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	86.394.154,00 - TL
DIŞ İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	15.551.974,00 - TL

Toplamları üzerinden tek tek oylanan Yazı İşleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Bilgi İşlem Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü, Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü, Veteriner İşleri Müdürlüğü, Strateji Geliştirme Müdürlüğü, Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün Gider Bütçesi,

Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, **toplam 9 ret oyuna karşın**,

Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi) ,

Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu),

Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, **toplam: 21 kabul oyuyla**, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156				Toplamları üzerinden tek tek oylanan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Sosyal Hizmetler Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü, Kültür Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürlüğü, Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü, Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü, Yapı Kontrol Müdürlüğü ve Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün Gider Bütçesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, toplam 9 ret oyuna karşın , Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi), Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu), Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, toplam: 21 kabul oyuyla , oy çokluğu ile kabul edildi.
		MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYİ	TOPLAM ÖDENEK	
		EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	98.829.268,00 - TL	
		İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	60.097.518,00 - TL	
		SOSYAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	41.083.318,00 - TL	
		SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	07- SAĞLIK HİZMETLERİ	24.342.218,00 - TL	
		KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	08- DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	76.867.774,00 - TL	
		MAKİNE İKMAL, BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	563.780.530,00 - TL	
		GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	08- DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	49.303.468,00 - TL	
		PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	08- DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	504.744.218,00 - TL	
		TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	04- EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	30.580.218,00 - TL	
		KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ	06- İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	7.469.425,00 - TL	
		KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10- SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	47.503.777,00 - TL	
		MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	18.427.218,00 - TL	
		YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	06- İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	39.008.908,00 - TL	
		KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	06- İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	16.748.318,00 - TL	

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156				Toplamları üzerinden tek tek oylanan Temizlik İşleri Müdürlüğü, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, Gelirler Müdürlüğü, Harita ve Planlama Müdürlüğü, Arşiv Müdürlüğü, Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü ve Kütüphane ve Müzeler Müdürlüğü'nün Gider Bütçesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, toplam 9 ret oyuna karşın, Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi), Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu), Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, toplam: 21 kabul oyuyla, oy çokluğu ile kabul edildi.
		MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYİ	TOPLAM ÖDENEK	
		TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	05- ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	838.253.918,00 - TL	
		RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	04- EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	15.633.768,00 - TL	
		GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	53.696.220,00 - TL	
		HARİTA VE PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ	06- İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	37.915.436,00 - TL	
		ARŞİV MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	12.513.418,00 - TL	
		ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	01- GENEL KAMU HİZMETLERİ	15.130.618,00 - TL	
		PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	06- İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	30.831.618,00 - TL	
		KÜTÜPHANE VE MÜZELER MÜDÜRLÜĞÜ	09- EĞİTİM HİZMETLERİ	19.110.683,00 - TL	

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

2027 Mali Yılı Gelir Bütçesi, Ekonomik Sınıflandırmanın birinci düzeyi itibariyle,

EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1.DÜZEYİ	TOPLAM GELİR
01-VERGİ GELİRLERİ	1.373.100.000,00 - TL
03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	172.390.000,00 - TL
05-DİĞER GELİRLER	5.595.410.000,00 - TL
06-SERMAYE GELİRLERİ	660.100.000,00 - TL
09-RED VE İADELER (-)	(-) 1.000.000,00 - TL

2027 Mali Yılı Gelir Bütçesi, Ekonomik Sınıflandırmanın birinci düzeyi itibariyle, toplamları üzerinden, tek tek yapılan oylama sonucunda,

01-VERGİ GELİRLERİ, 03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ, 05-DİĞER GELİRLER, 06-SERMAYE GELİRLERİ ve 09-RED VE İADELER (-),

Toplamları üzerinden Bölüm bölüm oylandı. 2027 Mali Yılı Gelir Bütçesi, Ekonomik Sınıflandırmanın birinci düzeyi itibariyle, toplamları üzerinden, tek tek yapılan oylama sonucunda, 01-VERGİ GELİRLERİ, 03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ, 05-DİĞER GELİRLER, 06-SERMAYE GELİRLERİ ve 09-RED VE İADELER (-),

Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, **toplam 9 ret oyuna karşın,**

Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi) , Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu), Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, **toplam: 21 kabul oyuyla,** oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	Ayrıntılı harcama programı, üç aylık dönemler itibariyle, toplamaları üzerinden birinci düzey itibariyle,					Toplamları üzerinden Bölüm bölüm oylandı. 2027 Yılı Ayrıntılı Harcama Programı üç aylık dönemler itibariyle, toplamaları üzerinden birinci düzey itibariyle, tek tek yapılan oylama sonucu, 01-PERSONEL GİDERLERİ, 02-SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ, 03-MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ, 04-FAİZ GİDERLERİ, 05-CARİ TRANSFERLER, 06-SERMAYE GİDERLERİ, 07-SERMAYE TRANSFERLERİ VE 09-YEDEK ÖDENEK, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, toplam 9 ret oyuna karşın, Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi), Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu), Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, toplam: 21 kabul oyuyla, oy çokluğu ile kabul edildi.
		PROGRAM SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYİ	I.3 AYLIK	II.3 AYLIK	III.3 AYLIK	IV.3 AYLIK	TOPLAM ÖDENEK
		01- PERSONEL GİDERLERİ	252.921.949,75	252.921.949,75	252.921.949,75	252.921.949,75	1.011.687.799,00 - TL
		02- SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ	23.900.081,00	23.900.081,00	23.900.081,00	23.900.081,00	95.600.324,00 - TL
		03- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	1.260.350.262,50	1.260.350.262,50	1.260.350.262,50	1.260.350.262,50	5.041.401.050,00 - TL
		04- FAİZ GİDERLERİ	25.942.706,75	25.942.706,75	25.942.706,75	25.942.706,75	103.770.827,00 - TL
		05- CARİ TRANSFERLER	48.127.500,00	48.127.500,00	48.127.500,00	48.127.500,00	192.510.000,00 - TL
		06- SERMAYE GİDERLERİ	238.382.500,00	238.382.500,00	238.382.500,00	238.382.500,00	953.530.000,00 - TL
		07- SERMAYE TRANSFERLERİ	375.000,00	375.000,00	375.000,00	375.000,00	1.500.000,00 - TL
		09- YEDEK ÖDENEK	100.000.000,00	100.000.000,00	100.000.000,00	100.000.000,00	400.000.000,00 - TL

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

Finansman Programı, üç aylık dönemler itibariyle, toplamaları üzerinden birinci düzey itibariyle,

KONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYİ	I. 3 AYLIK	II. 3 AYLIK	III. 3 AYLIK	IV. 3 AYLIK	TOPLAM
01- VERGİ GELİRLERİ	343.275.000,00	343.275.000,00	343.275.000,00	343.275.000,00	1.373.100.000,00 - TL
03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	43.097.500,00	43.097.500,00	43.097.500,00	43.097.500,00	172.390.000,00 - TL
05- DİĞER GELİRLER	1.398.852.500,00	1.398.852.500,00	1.398.852.500,00	1.398.852.500,00	5.595.410.000,00 - TL
06- SERMAYE GELİRLERİ	165.025.000,00	165.025.000,00	165.025.000,00	165.025.000,00	660.100.000,00 - TL
09- RED VE İADELER (-)	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	(-) 1.000.000,00 - TL

01-VERGİ GELİRLERİ, 03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ, 05-DİĞER GELİRLER, 06-SERMAYE GELİRLERİ ve 09-RED VE İADELER (-)

Toplamları üzerinden Bölüm bölüm oylandı. 2027 Yılı Finansman Programı üç aylık dönemler itibariyle, toplamaları üzerinden birinci düzey itibariyle, tek tek yapılan oylama sonucu, **01-VERGİ GELİRLERİ, 03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ, 05-DİĞER GELİRLER, 06-SERMAYE GELİRLERİ ve 09-RED VE İADELER (-)**

Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (7 ret oyu), Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyelerinden, yukarıda ad ve soyadları belirtilen (2 ret oyu) olmak üzere, **toplam 9 ret oyuna karşın,** Meclis Başkanı'nın kabul oyu olmak üzere (1 Kişi) , Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan yukarıda ad ve soyadları belirtilen (16 kabul oyu), Yeni Partili Meclis Üyesi yukarıda ad ve soyadı belirtilen (1 kabul oyu) ile Bağımsız Meclis Üyelerinden yukarıda ad ve soyadları belirtilen (3 kabul oyu) ile, **toplam: 21 kabul oyuyla,** oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

Ardından,

15 Müdürlüğe ait 2027 Yılı Ücret Tarifelerinin Müdürlük Müdürlük oylamasına geçildi.

BUCA BELEDİYESİ		
2027 MALİ YILI ÜCRET TARİFELERİ		
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		
İmar Planı Değişikliklerinde Uygulanacak Birim Fiyatlar	2026 YILI	2027 YILI
Meclis Tektik Ücreti	25.000₺	35.000₺
Parsel Büyüklüğüne Göre Ücret Tarifesi (Her Bir Parsel İçin)		
0 - 150 m ² 'ye Kadar	21.000₺	30.000₺
151- 250 m ² 'ye Kadar	25.000₺	35.000₺
251 - 350 m ² 'ye Kadar	42.500₺	55.000₺
351 - 500 m ² ye Kadar	102.000₺	135.000₺
501 - 1000 m ² ye Kadar	126.000₺	170.000₺
1001 - 5000 m ² ye Kadar	268.000₺	360.000₺
5000 m ² ve Üstü	480.000₺	645.000₺
Trafo,Doğalgaz Regülatörü,Telefon Ünitesi vb. Teknik Altyapı Alanı Belirlenmesine Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Plan İnceleme ve İşlem Hizmet Bedeli Ücreti	200.000₺	270.000₺
İmar Planı Temin Ücreti (TL-Adet)		
1/1000 Ölçekli İmar Planı Paftası (Tam Pafta) Çekim/Bilgisayar Çıktısı Ücreti	3.000₺	6.000₺
A-4 Çekim/Bilgisayar Çıktısı Ücreti	1.500₺	3.000₺
A-3 Çekim/Bilgisayar Çıktısı Ücreti	2.500₺	5.000₺
Sit Paftası Çekim Ücreti	3.000₺	6.000₺
Taranmış İmar Paftası Ücreti (Pafta Başına)	3.000₺	6.000₺
●İmar plan/ımar planı değişikliği önerisi olumsuz karara bağlanırsa tahsil edilen ücretler geri ödenmeyecektir. ●Kamu kurum ve kuruluşlarından ücret alınmaz. ●Doğalgaz, Elektrik, Telefon vb. altyapı dağıtım şirketlerinin başvurularında yukarıda belirtilen meclis tetkik ücreti ile plan inceleme ve işlem hizmet bedeli alınacaktır.		
<i>Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.</i>		

15 Müdürlüğün, 2027 Yılı Ücret Tarifeleri;

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun, Yeni Partili Üyenin ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
Yarı Olimpik Yüzme Havuzu	2026 YILI	2027 YILI
Çocuk (Aylık)	1.000₺	1.450₺
Yetişkin (Aylık)	1.500₺	2.150₺
Boks Çocuk (Aylık)	450₺	650₺
Boks Yetişkin (Aylık)	750₺	1.050₺
Kickboks Çocuk (Aylık)	450₺	650₺
Kickboks Yetişkin (Aylık)	750₺	1.050₺
Taekwondo Çocuk (Aylık)	450₺	650₺
Bez Bone	150₺	200₺
Silikon Bone	250₺	350₺
Yüzme Gözlük	250₺	350₺
İzcilik ve Doğa Sporları Merkezi (1 Gün)	1.000₺	1.500₺
Tenis Kulübü		
Fitness Aylık	1.500₺	2.200₺
Fitness 3 Aylık	3.000₺	4.500₺
Fitness 6 Aylık	6.000₺	7.500₺
Tenis Kursu (Aylık)	2.500₺	3.650₺
Pilates (Aylık)	1.250₺	1.850₺
Reformer (Tek Kişi)	2.500₺	3.750₺
Reformer Düet İki Kişi (Kişi Başı)	2.000₺	3.000₺
Kort Abone (Aylık)	3.500₺	5.100₺
Kort Abone (3 Aylık)	9.000₺	13.000₺
Kort Abone (6 Aylık)	15.000₺	21.000₺
Kort Abone (Yıllık)	24.000₺	35.000₺
Kort Saatlik (Misafir)	500₺	750₺
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun, Yeni Partili Üyenin ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
		Alt Yapı Kazılarında Hatalı Çalışmalar İçin Uygulanacak Ceza Bedelleri	2026 YILI	2027 YILI
		Açılan tranşelerin geri dolgularında uygun malzeme kullanılmaması (TL/m ³)	700₺	1.500₺
		Kazı mahalinden molozların kaldırılmaması (TL/m ³)	1.300₺	3.000₺
		Asfalt yollarda asfalt kesme makinasının kullanılmaması (TL/m)	350₺	1.000₺
		Çalışmalarda emniyet tedbirlerinin alınmaması (TL)	95.000₺	140.000₺
		Çalışmaların ruhsatında belirtilen süre içerisinde bitirilmemesi (TL/gün)	5.000₺	5.000₺
		Tranşe kapatılırken dolguda kompaktör kullanılmaması (TL/m)	700₺	700₺
		Sıralı sistem yağmur suyu kanallarının ve ızgaralarının doldurulması (TL/m)	9.000₺	11.000₺
		Tekli yağmur suyu kanallarının ve ızgaralarının doldurulması (TL/adet)	8.000₺	10.000₺
		Çalışma yapılan alanın temizlenmemesi (TL)	45.000₺	100.000₺
		Ruhsatsız kazı yapılması (cadde/sokak başına) (Aykome üyesi kurum,kuruluşlarca) (50 Mt. Altı Kazılarda-TL)	-	100.000₺
		Ruhsatsız kazı yapılması (cadde/sokak başına) (Aykome üyesi kurum,kuruluşlarca) (50 Mt. Üstü Kazılarda-TL)	-	180.000₺
		Ruhsatsız kazı yapılması (cadde/sokak başına) (Tüzel kişilerce) (TL)	45.000₺	50.000₺
		Ruhsatsız kazı yapılması (cadde/sokak başına) (Özel kişilerce) (TL)	15.000₺	20.000₺
		Muayene bacaları, menhol kapakları vb. imalatın üzerinin dolgu malzemesi ile kapatılması (TL/adet)	23.000₺	23.500₺
		Çalışmalarda üst kaplamaların tekniğine uygun yapılmaması (TL/m ²)	2.000₺	2.100₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	Çalışmalarda tranşe betonunun atılması (TL/m ²)	-	500₺
		Çalışmalarda oluşan altyapı hasarının tekniğine uygun yapılmaması ve/veya ilgili kuruma bildirilmemesi	-	50.000₺
		Çalışmalarda kentsel donatıların (Bariyer, Trafik Levhası, Kent Mobilyası, Ağaç vb.)Eski haline getirilmemesi	-	30.000₺
		Ruhsat Taleplerinde Kullanılmak Üzere Belirlenen Zemin Kaplama Bedelleri (KDV Dahil)	2026 YILI	2027 YILI
		Asfalt kaplama (12 cm) (TL/m ²)	3.400₺	3.200₺
		Kilit parke kaplama (TL/m ²)	2.000₺	1.880₺
		Sathi kaplama (TL/m ²)	1.500₺	1.400₺
		Granit kaplama (TL/m ²)	8.500₺	8.000₺
		Beton kaplama (C20/25, 20 cm) (TL/m ²)	3.100₺	2.920₺
		Helikopter perdahlı, yüzey sertleştiricili beton kaplama (C20/25, 15 cm) (TL/m ²)	3.500₺	3.280₺
		Wash beton karo plak kaplama (TL/m ²)	3.500₺	3.280₺
		Beton bordür (prefabrik) (TL/m)	900₺	840₺
		Stablize kaplama (TL/m ²)	450₺	425₺
		Yol Kaldırım Bozma Bedelleri (KDV Dahil)	2026 YILI	2027 YILI
		Asfalt kaplama (12 cm) (TL/m ²)	3.400₺	3.200₺
		Kilit parke kaplama (TL/m ²)	2.000₺	1.880₺
		Sathi kaplama (TL/m ²)	1.500₺	1.400₺
		Granit kaplama (TL/m ²)	8.500₺	8.000₺
		Beton kaplama (C20/25, 20 cm) (TL/m ²)	3.100₺	2.920₺
		Helikopter perdahlı, yüzey sertleştiricili beton kaplama (C20/25, 15 cm) (TL/m ²)	3.500₺	3.280₺
		Wash beton karo plak kaplama (TL/m ²)	3.500₺	3.280₺
		Beton bordür (prefabrik) (TL/m)	900₺	840₺
		Stablize kaplama (TL/m ²)	450₺	425₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

Elektronik Haberleşme Altyapıları Geçiş Hakkı Bedelleri	2026 YILI	2027 YILI
1- İşletmecinin kendi ihtiyacı dışında fazladan boru/göz atarak alt yapı tesis etmesi durumunda (yıllık) (TL/m)	15,00₺	19,82₺
2-İşletmecinin mevcut altyapı göz kullanması (yıllık) (TL/m)	58,00₺	76,62₺
3- İşletmecinin mevcut altyapı tamir edecek göz kullanması (yıllık) (TL/m)	15,00₺	19,82₺
4- İşletmecinin, 1. madde kapsamında altyapıyı yapan işletmeciye ait güzergahtaki boş gözü alması (yıllık) (TL/m)	53₺	70,02₺
5- Havayı hat- imar planı olan bölge (yıllık) (TL/m)	195₺	257,61₺
6- Havayı hat- imar planı olmayan bölge (yıllık) (TL/m)	25₺	33,03₺
7- Saha ekipmanı / saha dolabı- 0,7 m ² ' ye kadar taban alanı ve 1,5 m yüksekliğe kadar olanlar (yıllık) (TL/adet)	840₺	1.109,72₺
8- Saha ekipmanı /saha dolabı- 0,7 - 1,5 m ² arası taban alanı ve 2m yüksekliğe kadar olanlar (yıllık) (TL/adet)	1.180₺	1.558,90₺
9- Ankesörlü telefon (yıllık) (TL)	480₺	634,13₺
10- Metro/ Raylı sistem / tünel (yıllık) (TL/m)	80₺	105,69₺
11- 1m kazı için toplam altyapı birim maliyeti (TL/m)	1.200₺	1.585,32₺
12- İşletmeciye, mevcut altyapıyı kullanan tarafından ödenmesi gereken bakım ücreti (TL/m)	25₺	33,03₺
Makine Kiralama ve Moloz Alımı Birim Fiyat Tarifesi	2026 YILI	2027 YILI
Lastik tekerlekli yükleyici kiralama birimi (Loder) (TL/saat)	2.300₺	3.000₺
Asfalt/beton kesme aracı kırma bedeli (TL/saat)	1.100₺	1.450₺
Greyder kiralama bedeli (TL/saat)	4.000₺	5.250₺
Kazıyıcı yükleyici kiralama bedeli (Beko Loder) (TL/saat)	2.500₺	3.300₺
Lastik tekerlekli kazıyıcı kiralama bedeli (Beko) (TL/saat)	4.000₺	5.250₺
Damperli kamyon üç dingilli kiralama bedeli (26 Tonluk) (30 km mesafeye kadar) (TL/sefer)	4.000₺	5.250₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

Büyük silindir kiralama bedeli (TL/saat)	2.500₺	3.300₺
küçük silindir kiralama bedeli (TL/saat)	2.300₺	3.000₺
El silindiri kiralama bedeli (TL/saat)	1.250₺	1.650₺
Moloz alımı (20 ve daha az çuval sayısı olan alımlarda) (70 x 100 cm ebatlarında çuvala göre hesaplanmıştır) (TL/adet)	70₺	100₺
Moloz alımı (4 m³'lük konteyner) (70 çuval) (70 x 100 ebatlarında çuvala göre hesaplanmıştır) (TL/konteyner)	4.900₺	6.450₺
Moloz alımı (5 m³'lük konteyner) (90 çuval) (70 x 100 ebatlarında çuvala göre hesaplanmıştır) (TL/konteyner)	6.300₺	8.320₺
Moloz alımı (6 m³'lük konteyner) (110 çuval) (70 x 100 ebatlarında çuvala göre hesaplanmıştır) (TL/konteyner)	7.700₺	10.150₺
Altyapı Kazı Ruhsatlarında Alınacak Altyapı Tespit Bedelleri	2026 YILI	2027 YILI
Özel kişilerce yapılacak taleplerde (TL)	3.000₺	3.000₺
Tüzel kişilerce yapılacak taleplerde (TL)	13.000₺	14.000₺
Kamu kurum ve kuruluşların taleplerinde (Aykome üyesi olan) (TL)	30.000₺	35.000₺
Denetim metraj birim bedeli (TL/m)	150₺	150₺
Ruhsat Süre Uzatım Bedeli (Gün)	-	2.000₺
Teknik Altyapı (Yol) Bedelleri	2026 YILI	2027 YILI
Teknik Altyapı (Yol) Bedelleri (TL m²) 2026	1.376,40₺	1.818,36₺
●Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca yayımlanan birim fiyatlar olmak üzere Ulaştırma,Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı veya bunların ilgili birimlerce yayımlanan birim fiyatlarının 2027 yılı içinde güncellenmesi durumunda, kurumumuzca da bahse konu birim fiyatlar yayımlanma tarihi itibariyle güncellenecektir. ●Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir. ●Elektronik haberleşme altyapıları geçiş hakkı bedelleri, 2026 aralık yurt içi üretici fiyat (2003 = 100) endeksinin güncellenmesi durumunda, kurumumuzca bahse konu birim fiyatlar yayımlanma tarihi itibariyle güncellenecektir. <i>Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.</i>		

Fen İşleri
Müdürlüğü'nün Ücret
Tarifesi, Adalet ve
Kalkınma Partisi
Grubunun ve Milliyetçi
Hareket Partili Üyelerin
ret oylarına karşın,
Cumhuriyet Halk Partisi
Grubunun, Yeni Partili
Üyenin ve Bağımsız
Üyelerin kabul oylarıyla,
oy çokluğu ile kabul
edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		
			2026 YILI	2027 YILI
		Zincir Marketler, Süpermarket, Hipermarket (A101, Bim, Şok, Migros, Kim Market, Carrefour, File, Pehlivanoglu vb.)	-	400.000₺
		TAPDK BELGESİ MESAFE TESPİT ÜCRETİ	-	
		Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri, Barlar ve Birahaneler vb. İçkili yerler	-	25.000₺
		Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri (İçkisiz)	-	20.000₺
		Bakkallar, Büfeler, Tekel Bayi vb.	-	7.000₺
		Toptan Satış Yerleri Gıda	-	15.000₺
		YERİNDE TETKİK ÜCRETİ		
		1.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 1 m ² ile 99 m ² arası	-	100.000₺
		1.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 100 m ² ile 199 m ² arası	-	110.000₺
		1.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 200 m ² ile 299 m ² arası	-	120.000₺
		1.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 300 m ² ile 399 m ² arası	-	130.000₺
		1.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 400 m ² ve üzeri	-	150.000₺
		2.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 1 m ² ile 99 m ² arası	-	70.000₺
		2.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 100 m ² ile 199 m ² arası	-	80.000₺
		2.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 200 m ² ile 299 m ² arası	-	90.000₺
		2.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 300 m ² ile 399 m ² arası	-	100.000₺
		2.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 400 m ² ve üzeri	-	120.000₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156		
		3.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 1 m ² ile 99 m ² arası	50.000₺
		3.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 100 m ² ile 199 m ² arası	60.000₺
		3.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 200 m ² ile 299 m ² arası	70.000₺
		3.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 300 m ² ile 399 m ² arası	80.000₺
		3.Sınıf Sıhhi işyeri yerinde tetkik ücreti 400 m ² ve üzeri	100.000₺
		Sınıfsız işyeri 1 m ² ile 99 m ² arası	30.000₺
		Sınıfsız işyeri 100 m ² ile 199 m ² arası	45.000₺
		Sınıfsız işyeri 200 m ² ile 299 m ² arası	50.000₺
		Sınıfsız işyeri 300 m ² ile 399 m ² arası	70.000₺
		Sınıfsız işyeri 400 m ² üzeri	90.000₺
		GAYRİ SIHHİ MÜESSESE İŞYERLERİ	
		2.Sınıf G.S.M. 1 m ² ile 99 m ² arası	100.000₺
		2.Sınıf G.S.M. 100 m ² ile 199 m ² arası	150.000₺
		2.Sınıf G.S.M. 200 m ² ile 299 m ² arası	200.000₺
		2.Sınıf G.S.M. 300 m ² ile 399 m ² arası	250.000₺
		2.Sınıf G.S.M. 400 m ² arası	400.000₺
		3.Sınıf G.S.M. 1 m ² ile 99 m ² arası	100.000₺
		3.Sınıf G.S.M. 100 m ² ile 199 m ² arası	150.000₺
		3.Sınıf G.S.M. 200 m ² ile 299 m ² arası	200.000₺
		3.Sınıf G.S.M. 300 m ² ile 399 m ² arası	250.000₺
		3.Sınıf G.S.M. 400 m ² arası	500.000₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ		
		İçkili Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri 1.Sınıf İşyeri Tetkik Ücreti	-	330.000₺
		İçkili Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri 2.Sınıf İşyeri Tetkik Ücreti	-	250.000₺
		İçkili Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri 3.Sınıf İşyeri Tetkik Ücreti	-	200.000₺
		İçkisiz Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri 1.Sınıf İşyeri Tetkik Ücreti	-	125.000₺
		İçkisiz Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri 2.Sınıf İşyeri Tetkik Ücreti	-	105.000₺
		İçkisiz Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yeri 3.Sınıf İşyeri Tetkik Ücreti	-	75.000₺
		Otel Pansiyon	-	300.000₺
		Bankalar ve Faktoring Faaliyeti	-	500.000₺
		Sigortacılık Acentası	-	100.000₺
		Tasarrufa Dayalı Finans İşyerleri	-	450.000₺
		Kuyumculuk	-	250.000₺
		Veterinerlik Hizmetleri	-	100.000₺
		Diş Klinikleri	-	150.000₺
		Sinema, Tiyatro,Düğün Salonları	-	1.500.000₺
		Sauna,Hamam	-	500.000₺
		Taksi Durağı	-	250.000₺
		Sirkler ve Lunaparklar	-	400.000₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156				
		Her Türlü Kapalı-Açık Spor ve jimnastik salonu 1m ² ile 99 m ² arası	-	100.000₺	
		Her Türlü Kapalı-Açık Spor ve jimnastik salonu 100 m ² ile 199 m ² arası	-	120₺	
		Her Türlü Kapalı-Açık Spor ve jimnastik salonu 200 m ² ile 299 m ² arası	-	150₺	
		Her Türlü Kapalı-Açık Spor ve jimnastik salonu 300 m ² üzeri	-	200.000₺	
		Masaj Salonu	-	500.000₺	
		Güzellik Salonu	-	120.000₺	
		Döviz Büroları	-	25.000₺	
		Açık ve kapalı Otoparklar	-	250.000₺	
		Kafeterya İşletmeleri	-	200.000₺	
		Lokanta Pide ve Kebap Salonu Yerleri	-	100.000₺	
		Motorlu Kara Taşıtları Ticareti ve Galeriler	-	250.000₺	

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

Motorlu Kara Taşıtları Kiralama	-	100.000₺
Servis Taşımacılığı Acentaları	-	150.000₺
Beyaz Eşya ve Mobilya Mağazaları 1 m² ile 199 m² arası	-	150.000₺
Beyaz Eşya ve Mobilya Mağazaları 200 m² ile 399 m² arası	-	200.000₺
Beyaz Eşya ve Mobilya Mağazaları 400 m² üzeri	-	300.000₺
Kargo Hizmeti Veren İşletmeler	-	200.000₺
GSM Operatör Bayileri	-	150.000₺
Giyim Eşyası Satan Zincir Mağazaları	-	250.000₺
Optik Satış Yerleri	-	100.000₺
Ruhsat Suret Ücreti	-	10.000₺
Sabahçı Ruhsatı	-	140.000₺
Ganyan Bayii ve Şans Oyunları Bayii	-	100.000₺
Nargile Sunum Uygunluk yazısı	-	120.000₺
Tali Faaliyet Ruhsat Ücreti	Faaliyet ile ilgili işyeri tetkik ücreti kadar	Faaliyet ile ilgili işyeri tetkik ücreti kadar
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

**Ruhsat ve Denetim
Müdürlüğü'nün Ücret
Tarifesi,** Adalet ve
Kalkınma Partisi
Grubunun ve Milliyetçi
Hareket Partili Üyelerin
ret oylarına karşın,
Cumhuriyet Halk Partisi
Grubunun, Yeni Partili
Üyenin ve Bağımsız
Üyelerin kabul oylarıyla,
oy çokluğu ile kabul
edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ		
	2026 YILI	2027 YILI
Yarı Olimpik Yüzme Havuzu Konferans Salonu (Saatlik)	1.500₺	2.500₺
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
	2026 YILI	2027 YILI
Meclis Komisyon Kararları (Sayfa Başı)	15₺	20₺
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun, Yeni Partili Üyenin ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun, Yeni Partili Üyenin ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	HARİTA VE PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ		
			2026 YILI	2027 YILI
		3194 Sayılı İmar Kanunun 16'ncı Maddesi İşlemleri		
		Kontrol ve Tetkik Ücreti	5.000₺	7.500₺
		3194 Sayılı İmar Kanunun 18'inci Maddesi İşlemleri		
		Düzenleme Sahası Seçimi	3.000₺	5.000₺
		Parselasyon Planı (18'inci Madde) İşlem Dosyası Kontrolü	2.500₺	m²x36,00/37,50
		Temel ve Su Basman Kontrollük		
		Temel (Konut ve/veya Ticaret-Tapu Alanı m²)	32₺	45₺
		Su Basman (Konut ve/veya Ticaret-Tapu Alanı m²)	32₺	45₺
		Yapı Yeri Uygulama Korkisi (TUS)		
		1-2 Katlı Yerler (Tapu Alanı m²)	22₺	30₺
		3-4 Katlı Yerler (Tapu Alanı m²)	30₺	40₺
		5 Katlı Yerler (Tapu Alanı m²)	54₺	70₺
		H Serbest Katlı Yerler (Tapu Alanı m²)	74₺	100₺
		Köyler: Uygulama İmar Planı Dışında Yerler (İnşaat Alanı m²)	100₺	130₺
		Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları (İnşaat Alanı m²)	100₺	135₺
		Yol Profil Onayı (Her Metre İçin)	60₺	80₺
		Yol Genişliğinin Belirlenmesi	2.000₺	2.700₺
		İmar Paftası ve Halihazır Harita Üzerine İşleme	900₺	1.500₺
		Yapı Yüksekliğinin Belirlenmesi	3.000₺	4.000₺
		İmar Hattı Belirleme Ücreti	4.000₺	5.200₺
		Yapı Aplikasyon Projesi Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	2.000₺	2.700₺
		Özel istemler ve Diğer Ücretler		
		Parsel Başına Ağaç Ölçümü (4 Ağaca Kadar)	1.500₺	2.000₺
		Parsel Başına Ağaç Ölçümü (Her Fazla Ağaç İçin)	100₺	130₺
		Aslı Gibidir Onaylı Belge (Sayfa Başına)	200₺	500₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

Eksikler ve değişiklikler nedeni ile ikinci kez işleme konu olan talep	1.000₺	1.350₺
Ücret tarifesinde belirlenmemiş ve yıl içinde mevzuat çerçevesinde yürürlüğe konulan işlemler için	2.400₺	3.200₺
Numarataj Ücretleri		
Numartaj Belgesi (Bağımsız Bölüm Başı)	1.500₺	2.000₺
Numarataj Krokisi (Adet)	1.500₺	2.000₺
Mekansal Adres Veri Tabanına Adres Tespiti Giriş İşlemi	450₺	600₺
Bağımsız Bölüm/Blok Numarası Hata Düzeltme Başvurusu Ücreti	5.000₺	6.750₺

HARİTA MÜDÜRLÜĞÜ E- BAŞVURULAR İÇİN	2026 YILI	2027 YILI
3194 Sayılı İmar Kanunun 16'ncı Maddesi İşlemleri		
Kontrol ve Tetkik Ücreti	6.250₺	9.375₺
3194 Sayılı İmar Kanunun 18'inci Maddesi İşlemleri		
Düzenleme Sahası Seçimi	3.750₺	6.250₺
Parselasyon Planı (18'inci Madde) İşlem Dosyası Kontrolü	6.250₺	m²x45
Temel ve Su Basman Kontrollük		
Temel (Konut ve/veya Ticaret-Tapu Alanı m²)	40₺	60₺
Su Basman (Konut ve/veya Ticaret-Tapu Alanı m²)	40₺	60₺
Yapı Yeri Uygulama Korkisi (TUS)		
1-2 Katlı Yerler (Tapu Alanı m²)	27,50₺	37,50₺
3-4 Katlı Yerler (Tapu Alanı m²)	37,50₺	50,00₺
5 Katlı Yerler (Tapu Alanı m²)	67,50₺	87,50₺
H Serbest Katlı Yerler (Tapu Alanı m²)	92,50₺	125,00₺
Köyler: Uygulama İmar Planı Dışında Yerler (İnşaat Alanı m²)	125₺	162,50₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları (İnşaat Alanı m ²)	125₺	168,75₺
Yol Profil Onayı (Her Metre İçin)	75₺	75₺
Yol Genişliğinin Belirlenmesi	2.500₺	3.375₺
İmar Paftası ve Halihazır Harita Üzerine İşleme	1.125₺	1.875₺
Yapı Yüksekliğinin Belirlenmesi	3.750₺	5.000₺
İmar Hattı Belirleme Ücreti	5.000₺	6.500₺
Yapı Aplikasyon Projesi Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	2.500₺	3.375₺
Özel istemler ve Diğer Ücretler		
Parsel Başına Ağaç Ölçümü (4 Ağaca Kadar)	1.875₺	2.500₺
Parsel Başına Ağaç Ölçümü (Her Fazla Ağaç İçin)	125₺	162,50₺
Aslı Gibidir Onaylı Belge (Sayfa Başına)	250₺	625₺
Eksikler ve değişiklikler nedeni ile ikinci kez işleme konu olan talep	1.250₺	1.687,50₺
Ücret tarifesinde belirlenmemiş ve yıl içinde mevzuat çerçevesinde yürürlüğe konulan işlemler için	3.000₺	4.000₺
Numarataj Ücretleri		
Numartaj Belgesi (Bağımsız Bölüm Başı)	1.875₺	2.500₺
Numarataj Krokisi (Adet)	1.875₺	2.500₺
Mekansal Adres Veri Tabanına Adres Tespiti Giriş İşlemi	562,50₺	750,00₺
Bağımsız Bölüm/Blok Numarası Hata Düzeltme Başvurusu Ücreti	6.250₺	8.437,50₺
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

(Yeni Partili Meclis Üyesi Hacer TAŞ GÜLTEPE Meclisten ayrıldı. **Yeni Partinin Meclis Üyesi kalmadı.**)

Harita ve Planlama Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun, Yeni Partili Üyenin ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ		
Pazaryeri Devir Ücretleri	2026 YILI	2027 YILI
Adatepe Pazarı	33.293₺	49.940₺
Barış Pazarı	25.785₺	38.678₺
Betontaş Pazarı	30.396₺	45.594₺
Buca Çarşı Pazarı	40.537₺	60.806₺
Buca Koop Pazarı	20.243₺	30.365₺
Çamlık Pazarı	23.893₺	35.840₺
Çamlıkule Pazarı	25.785₺	38.678₺
Evka Küçük Pazarı	20.283₺	30.425₺
Fırat Ova Pazarı	27.598₺	41.397₺
Gediz Pazarı	25.785₺	38.678₺
Kuruçeşme Pazarı	23.893₺	35.840₺
Şirinyer Pazarı	55.278₺	82.917₺
Seyhan Pazarı	20.283₺	30.425₺
Ufuk Pazarı	25.785₺	38.678₺
Yıldız Pazarı	24.884₺	37.326₺
Kavun - Karpuz Sergisi Mevsimlik Geçici İşgaliye Ücreti	44.235₺	150.000₺
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

(Adalet ve Kalkınma Partili Meclis Üyesi Ercan GEÇGEL Meclisten ayrıldı. **Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu 6 kişi kaldı.**)

Zabıta Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ		
	2026 YILI	2027 YILI
Evrak Aslı Gibidir (Sayfa Başı)	60₺	120₺
Yapı Tatil Zabtı Aslı Gibidir (Sayfa Başı)	240₺	450₺
Ekspertiz Ücreti (Dosya Başı)	3.000₺	5.000₺
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
Kadın Aktivite Merkezi	2026 YILI	2027 YILI
Kadın Aktivite Merkezleri Üyelik Bedeli (Aylık) (Spor-Havuz-Sauna)	1.200₺	1.700₺
Kadın Aktivite Merkezleri Üyelik Bedeli (Aylık) (Spor-Havuz-Sauna-Yoga)	1.600₺	3.000₺
Evlenedirme İşlemleri Salon Tahsisi ½ Saate Kadar Ücret Tarifesi		
Hafta İçi Mesai Saatleri Dışı	600₺	1.500₺
Hafta Sonu Resmi Tatil ve Pazar	1.200₺	2.500₺
İsteğe Bağlı Olarak Özel Bina ve Salonlarda Nikah Kıyılması (Hafta İçi)	1.500₺	3.500₺
İsteğe Bağlı Olarak Özel Bina ve Salonlarda Nikah Kıyılması (Hafta Sonu)	2.000₺	5.000₺
• Gazi ve engellinin kendisinden, Şehit, Gazi ve engellinin çocuklarından ve dar gelirli çiftin kendisinden hafta içi mesai saatleri dışı, hafta sonu resmi tatil ve Pazar günleri ücret alınmayacaktır. • Engelli ve Gaziler için isteğe bağlı olarak özel bina ve salonlarda ücret alınmayacaktır. NOT: Engelliler için; %40 ve üzeri engelli raporu olmak kaydıyla, Dar gelirli için; Evlenecek olan çiftlerin üzerine gayrimenkulü olmamak ve çiftin toplam aylık gelirinin net asgari ücret tutarını aşmamak kaydıyla belgelendirilmesi durumunda. Dar gelirli için; isteğe bağlı nikah ve düğün salonlarında kıyılacak nikahlar bu indirimden faydalanamaz.		
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ		
Yıkım Ruhsatı ve Yanan Yıkılan	2026 YILI	2027 YILI
Yıkım İzni Ücreti (m² başına)	100₺	150₺
Kayıt Ücreti	100₺	150₺
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ		
Yapı Kullanma İzin Belgesi Ücretleri	2026 YILI	2027 YILI
Yapı Kullanma Tetkik Ücreti		
Konut (m²)	95,00₺	129,00₺
İşyeri (m²)	160₺	216₺
Tadilat Yapı Kullanma Tetkik Ücreti		
Konut (m²)	65₺	88₺
İşyeri (m²)	110₺	149₺
Fotoğraf Tasdik Ücreti	2.250₺	3.038₺
Yapı Kullanma İzin Belgesi Aslı Gibidir Ücreti (Adet)	320₺	450₺
Hidrofor Tetkik Ücreti (Adet)	4.000₺	5.400₺
Havalandırma Tesisatı Tetkik Ücreti (Adet)	4.750₺	6.415₺
Foseptik Tetkik Ücreti (Adet)	1.150₺	1.555₺
Proje Tetkik Ücreti (Klima,Vrf Projesi,Sıhhi Tesisat, Kalorifer Enerji Kimlik Belgesi)		
1-5 Daireye Kadar (Adet)	4.780₺	6.460₺
5-10 Daireye Kadar (Adet)	6.400₺	8.640₺
11 Daire ve Üzeri (Adet)	11.500₺	15.525₺
İmar Durumu Belge Ücretleri		
Yazılı İmar Durumu Ücreti (Adet)	2.550₺	3.450₺

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	Çizili İmar Durumu Ücreti		
		0-200 m ² Arası	7.175₺	9.690₺
		201-500 m ² Arası	9.550₺	12.900₺
		501-1500 m ² Arası	14.350₺	19.400₺
		1501-3000 m ² Arası	19.125₺	25.850₺
		3001 m ² ve Üzeri	25.500₺	34.500₺
		İmar Durumu Değişiklik Yoktur Onayı (Adet)	3.500₺	4.750₺
		Yer Seçim Belgesi Ücreti (Adet)	5.100₺	6.900₺
		Otopark Etüdü İçin Ada İncelemesi Başvurusu (Adet)	2.750₺	3.750₺
		İmar Durumu (Aslı Gibidir)	1.600₺	2.160₺
		Kısıtlılık Belgesi Ücreti (Adet)	1.600₺	2.160₺
		Teknik Komisyon Başvuru Ücretleri (Adet)	5.000₺	6.750₺
		Kayıt Tetkik Ücreti	100₺	150₺
		Mimari Ön Onay Tetkik Ücreti		
		Parsel m ² 'si 1-100 Arası Olan	3.500₺	4.750₺
		Parsel m ² 'si 101-1000 Arası Olan	5.000₺	6.750₺
		Parsel m ² 'si 1001-3000 Arası Olan	7.500₺	10.250₺
		Parsel m ² 'si 3001 Üzeri Olan	10.000₺	13.500₺
		Yeni İnşaat Mimari Tetkik Ücreti		
		Mesken (m ² Başına)	100₺	150₺
		Ticaret (m ² Başına)	120₺	170₺
		Betonarme Tetkik Ücreti (m ² Başına)	60₺	85₺
		İstinat Duvarı ve İksa Ruhsatı Tetkik Ücreti (m ² Başına)	60₺	85₺
		Sihhi Tesisat Tetkik Ücreti (m ² Başına)	40₺	60₺
		Hidrofor Tetkik Ücreti (Adet Başına)	3.400₺	4.600₺
		Foseptik Tetkik Ücreti	1.800₺	2.450₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	Zemin Etüdü Raporu İnceleme ve Tetkik Ücreti (Adet Başına)	5.100₺	6.900₺
		Metraj Ücreti	16₺	25₺
		Asansör, Araç Asn, Engelli Plt. Proje Tetkik Ücreti (Adet Başına)	2.900₺	3.915₺
		Asansör Tescil Belgesi Onay Ücreti (0-4 Kat/Adet Başına)	3.500₺	4.750₺
		Asansör Tescil Belgesi Onay Ücreti (5-8 Kat/Adet Başına)	5.000₺	6.750₺
		Asansör Tescil Belgesi Onay Ücreti (9 Kat Üzeri /Adet Başına)	8.500₺	11.500₺
		Asansör Uygulama Projesi Onay Ücreti	3.500₺	4.725₺
		Proje Ücreti		
		Proje Sureti Ozalit Çekimi (Metre Başına)	45₺	60₺
		Proje Onay Ücreti	50₺	70₺
		Belge Başı Aslı Gibidir Onayı	300₺	405₺
		Yerinde Tetkik Ücreti	4.000₺	5.400₺
		İsim Değişikliği Ruhsatı Tetkik Ücreti	7.900₺	10.670₺
		Tadilat Ruhsatı Tetkik Ücreti		
		Konut ve Ortak Alanlar (Etkilenen Alan m ² 'si)	175₺	240₺
		Ticaret (Etkilenen Alan m ² 'si)	285₺	385₺
		Isıtma Sistemi Tadilat Tetkik Ücreti		
		0-200 m ²	14.343,75₺	19.400,00₺
		201-500 m ²	23.906,25₺	32.300,00₺
		501-1000 m ²	35.062,50₺	47.350,00₺
		1001-2500 m ²	43.031,25₺	58.100,00₺
		2501-5000 m ²	57.375₺	77.500₺
		5001 m ² ve Üzeri	73.312,50₺	99.000,00₺
		Güneş Enerji Panelleri (Ges) Uygunluk İzni (m ² Başına)	100₺	150₺
		Ekspertiz Tetkik Ücreti (Dosya Başı)	4.800₺	6.500₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

[illegible]

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ		
	2026 YILI	2027 YILI
Beyanname İşlemi Hizmet Ücreti	150₺	200₺
Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.		

(Milliyetçi Hareket Partili Meclis Üyesi Şükrü PARMAKSIZOĞLU Meclisten ayrıldı. **Milliyetçi Hareket Partisi Grubu 1 kişi kaldı.**)

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
	2026 YILI	2027 YILI
Fenni Vasıtalarla Yapılacak Temizlik Ücreti		
Meskenler (Tek Sefer Başı)	2.454₺	3.500₺
İş yerleri (Tek Sefer Başı)	4.350₺	6.300₺
Fabrikalardan (Tek Sefer Başı)	6.525₺	9.500₺
Yol Süpürge Aracı Kiralama Ücreti	10.875₺	15.800₺
Konteyner Satış Bedeli		
770 Lt Galvaniz Çöp Konteyneri Satış Bedeli	20.300₺	30.000₺
3000 Lt Yer Üstü Çöp Konteyneri Satış Bedeli	130.500₺	190.000₺
Yer Altı Çöp Konteyneri Satış Bedeli	195.750₺	285.000₺
Boş Arsa Temizliği Ücreti		
0-300 m2 Alan İçin	9.214₺	13.500₺
301m2-500 m2 Alan İçin	14.720₺	21.500₺
501m2-1000m2 Alan İçin	19.601₺	28.500₺
1001m2 ve üzeri Alan İçin (m² Başına)	24,54₺	36,00₺

Gelirler Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyelerin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	Kamyonet, Kamyon Ücreti		
		Transit(Kamyonet)	1.450₺	2.100₺
		Kamyon	2.900₺	4.200₺
		Kamyon+Kepçe	5.075₺	7.400₺
		Eysel Katı Atık Tarifesi		
			2026 YILI	2027 YILI
		Konut ve Kırsal Konut	150₺	220₺
		Okul, Kurs, Kreş, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Faaliyeti Yapılan Binalar (Öğrenci Sayısı)		
		5000'den Fazla	200.000₺	290.000₺
		3000-4999 Arası	84.000₺	125.000₺
		2000-2999 Arası	44.000₺	65.000₺
		750-1999 Arası	11.500₺	30.000₺
		500-749 Arası	9.200₺	14.000₺
		250-499 Arası	5.750₺	8.500₺
		100-249 Arası	4.600₺	6.700₺
		50-99 Arası	2.875₺	4.200₺
		20-49 Arası	1.725₺	2.500₺
		0-19 Arası	1.150₺	1.700₺
		Hastane, Diğer Yataklı Sağlık Tesislerine Ait Binalar (Yatak Sayısı)		
		751'den Fazla	50.400₺	74.000₺
		500-750 Arası	47.250₺	70.000₺
		300-499 Arası	44.000₺	65.000₺
		150-299 Arası	17.077₺	25.000₺
		50-149 Arası	9.660₺	14.000₺
		20-49 Arası	6.383₺	9.300₺
		0-19 Arası	4.088₺	6.000₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	Noterler ve Tüm Kamu Binaları (Okul ve Hastane Hariç)(Personel Sayısı)		
		501'den Fazla	16.800₺	25.000₺
		250-500 Arası	13.700₺	20.000₺
		100-249 Arası	10.230₺	15.000₺
		50-99 Arası	6.383₺	10.000₺
		20-49 Arası	4.313₺	6.500₺
		5-19 Arası	2.760₺	4.000₺
		0-4 Arası	1.250₺	2.000₺
		Diğer Ticari Faaliyet Göstermeyen Kamu ve Özel Olan Tüm Kurumlar, Aile Sağlık Merkezleri, Dernekler, Vakıflar (Personel Sayısı)		
		701'den Fazla	65.250₺	100.000₺
		250-750 Arası	52.920₺	77.000₺
		150-249 Arası	30.690₺	45.000₺
		100-149 Arası	19.320₺	30.000₺
		50-99 Arası	10.695₺	16.000₺
		10-49 Arası	5.348₺	8.000₺
		0-9 Arası	1.898₺	3.000₺
		Kamu Kurumları Hariç Tüm Bürolar, Bankalar, Alım-Satım Ofisleri, Muayehaneler, Veterinerler, Diş Hekimi ve Diş Protez Laboratuvarı, Eczaneler, Spor Salonları, Güzellik Merkezleri vb. (Personel Sayısı)		
		81'den Fazla	27.900₺	45.000₺
		61-80 Arası	17.640₺	26.000₺
		41-60 Arası	10.230₺	15.000₺
		21-40 Arası	6.383₺	10.000₺
		11-20 Arası	4.140₺	6.000₺
		6-10 Arası	1.955₺	3.000₺
		0-5 Arası	1.150₺	2.000₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	Her Türlü Yeme İçme (Restoran, Lokanta vb.), Hipodrom, Eğlence Yerleri,Marketler, Büfeler, Kiraathaneler vb. (Alan m²)		
		5001'den Fazla	100.000₺	145.000₺
		2000-5000 Arası	47.250₺	70.000₺
		1000-1999 Arası	30.690₺	45.000₺
		750-999 Arası	19.320₺	30.000₺
		500-749 Arası	10.695₺	16.000₺
		250-499 Arası	6.383₺	10.000₺
		100-249 Arası	4.140₺	6.000₺
		50-99 Arası	1.898₺	3.000₺
		0-49 Arası	863₺	1.500₺
		Her Türlü Konaklama Tesisi (Otel, Hotel, Motel, Pansiyon ve Yurtlar vb.) (Yatak Sayısı)		
		500'den Fazla	50.400₺	75.000₺
		300-499 Arası	39.060₺	60.000₺
		200-399 Arası	24.585₺	36.000₺
		100-199 Arası	15.000₺	22.000₺
		50-99 Arası	7.418₺	12.000₺
		20-49 Arası	5.348₺	8.000₺
		0-19 Arası	3.105₺	5.000₺
		Ticari, Sınai, Zirai ve Mesleki İşletmeler (Terzi, Tesisatçı, İlaçlama vb.), Depolar, Bakkal, Kasap, Manav, Şarküteri, Aktar, Bay-Bayan Kuaförü ve Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı)		
		701'den Fazla	72.450₺	110.000₺
		250-700 Arası	39.060₺	60.000₺
		150-249 Arası	24.585₺	36.000₺
		100-149 Arası	15.000₺	22.000₺
		50-99 Arası	7.418₺	12.000₺
		10-49 Arası	4.140₺	6.000₺
		4-9 Arası	1.438₺	2.000₺
		0-3 Arası	575₺	1.000₺

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026

156

0-499 m² Arası İmalat Yapılan İşyerleri, Kesimhane, Hayvan Besi ve Satış Yerleri	1.725₺	2.500₺
500 m² Üstü İmalat Yapılan İşyerleri, Kesimhane, Hayvan Besi ve Satış Yerleri	2.875₺	4.200₺
Oto Tamir ve Bakım Servis Yerleri, Oto Alım Satım Ofisleri	863₺	1.300₺
Kuyu Atık Su Konut Dışı (Şantiyeler , Oto Yıkama ve Halı Yıkamalar Dahil)	2.013₺	3.000₺
Nato ve Askeri Binalar	82.800₺	120.000₺
Düğün Salonları	6.383₺	15.000₺
Pazaryerleri (Tezgah Başına*Aylık Ücret)	100₺	150₺
<i>Not: Evsel katı atık tarife bedelleri aylık olarak alınmaktadır.</i>		
<i>Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.</i>		

Temizlik İşleri
Müdürlüğü'nün Ücret
Tarifesi, Adalet ve
Kalkınma Partisi
Grubunun ve Milliyetçi
Hareket Partili Üyenin ret
oylarına karşın,
Cumhuriyet Halk Partisi
Grubunun ve Bağımsız
Üyelerin kabul oylarıyla,
oy çokluğu ile kabul
edildi.

BUCA BELEDİYESİNİN 07/10/2026 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2026 Yılı Toplantı Döneminin Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimin
(13. Birleşimin) 1. Oturumu

07.10.2026	156	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ			Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesi, Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun ve Milliyetçi Hareket Partili Üyenin ret oylarına karşın, Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun ve Bağımsız Üyelerin kabul oylarıyla, oy çokluğu ile kabul edildi.
			2026 YILI	2027 YILI	
		Sergi ve Sanat Alanı - Sergi Hizmeti (14 Gün)	-	1.000₺	
		Sergi ve Sanat Alanı - Sergi Hizmeti (28 Gün)	-	1.500₺	
		<i>Yukarıda belirtilen ücretler peşin ödenir ve ücretlere KDV dahil değildir.</i>			

Hüseyin BENZER
Meclis Başkanı

Tolga AVCI
KATİP

Hacer MEŞEKOPARAN
KATİP