İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 09.03.2026 TARİH VE 04.316 SAYILI KARARI KAPSAMINDA; İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.03.2021 TARİH VE 05.196 SAYILI KARARI DOĞRULTUSUNDA, İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 13.08.2021 TARİH VE 05.950 SAYILI KARARI İLE DEĞİŞİKLİKLE UYGUN GÖRÜLEREK ONAYLANAN "MEVCUT PLANDAKİ DURUMU KORUNACAK ALANLAR (K)" İLİŞKİN USUL VE ESASLARIN VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA HÜKÜMLERİNİN 15. MADDESİNDE YER ALAN 'YENİ YAPI RUHSATI İŞLEMLERİNE YÖNELİK TANIMLANMIŞ OLAN "5 YIL" SÜRENİN "10 YIL" OLARAK DÜZENLENMESİNE İLİŞKİN PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Buca Belediyesi Meclis Karar Tarihi:
04.06.2026

Buca Belediyesi Meclis Karar Sayısı:
2026/87
UYAP-351145017

Belgin BORAZAN
Şehir Plancısı

Fevzi Uğur FAKIOĞLU
Şehir Plancısı
Plan ve Proje Müdür V.

HÜSEYİN BENZER
Makine Mühendisi
Buca Belediye Başkan V.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Dosya No : 35.05.01.18/3185399
Değişiklik No : 1199
PİN – UİP : 351145017

Buca Belediye Meclisinin 04.06.2026 ve 2026/87 sayılı kararı ile kabul edilen *1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği*., İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.09.2026 ve 04.1096 sayılı kararı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereğince aynen onandı.

06.10.2026
Dr. Cemil TUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı V.

BUCA İLÇESİ MEVCUT PLANDAKİ DURUMU KORUNACAK ALANLARA (K) İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI

PLAN NOTLARI

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 01.03.2021 TARİH05.196 SAYILI KARARI KAPSAMINDA,KOORDİNATLI KROKİ VE KOORDİNAT LİSTESİ İLE SINIRLARI BELİRLENEN MEVCUT PLANDAKİ DURUMU KORUNACAK ALANLARDA; 30.10.2020TARİHİNDE MEYDANA GELEN DEPREM SONUCUNDA 7269 SAYILI KANUN KAPSAMINDA,AĞIR VE ORTA HASARLI OLARAK TESPİT EDİLEN YAPILAR İLE 01/01/1998 TARİHİNDE YÜRÜRLÜĞE GİREN "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK" ÖNCESİNDE RUHSAT ALARAK YAPILMIŞ YAPILAR VEYA 6306 SAYILI YASA KAPSAMINDA RİSKLİ YAPI OLARAK BELİRLENEN YAPILARIN DÖNÜŞÜMÜNE İLİŞKİN İŞ VE İŞLEMLER MEVCUT PLAN NOTLARINA İLAVETEN AŞAĞIDAYER ALAN PLAN NOTU HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA YÜRÜTÜLECEKTİR.

1. Mevcut ruhsatlı yapının yer aldığı kadastral/imar parsellerinin yürürlükteki imar planında sosyal ve teknik altyapı alanlarına isabet eden kısımları bedelsiz olarak kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz.

2. Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) tanımlanmamış Ayrık, Ayrık İlkz ve Blok nizamlı yapı adalarında; ilgili İlçe Belediyesince, ayrı ada/parsel içerisinde yer alan gabarisinde ruhsatlı olarak tespitkülliemiş mevcut yapıların bahçe mesafelerini dikkate alarak ada bazında kitle etüdü hazırlanması kaydıyla;
2.1. Taban alanı; Parsellerdeki mevcut ruhsatlı yapının yapı ruhsatı ve eki mimari projesi üzerinden yürürlükteki İmar Yönetmeliğine göre hesaplanan taban alanını ve hiçbir şekilde parsel alanının, %50'ni aşamaz. Ancak,
2.1.1. Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik gereğince ilave olarak yapılması zorunlu olan korunumlu ya da korunumsuz normal merdiven dışındaki yangın merdiveni, korunumlu koridorun asgari ölçülerdeki alanı ve yangın güvenlik holleri,
2.1.2. Yürürlükteki İmar Yönetmeliği gereğince ilave olarak yapılması zorunlu olan asansörler, bu alana dâhil edilmez.
2.2. Ada bazında hazırlanacak olan kitle etüdünün onaylanmasında ve bu plan hükmünün uygulamasında, ilgili belediyelerin imar, harita, planlama ile gerektiğinde diğer ilgili birim müdürlerinden veya ilgili birimlerde görev yapan en az üç teknik elemandan oluşturulacak Teknik komisyon yetkilidir.

3. Toplam (yapı inşaat alanı; parsellerdeki mevcut ruhsatlı yapının, yapı ruhsatı ve eki mimari projesi üzerinden yürürlükteki İmar Yönetmeliğine göre hesaplanan toplam (yapı) inşaat alanını aşamaz. Ancak,
3.1. Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik gereğince ilave olarak yapılması zorunlu olan korunumlu ya da korunumsuz normal merdiven dışındaki yangın merdiveni, korunumlu koridorun asgari ölçülerdeki alanı ve yangın güvenlik holleri,
3.2. Yürürlükteki İmar Yönetmeliği gereğince ilave olarak yapılması zorunlu olan asansörler,
3.3. Mevcut ruhsatlı yapının yapı ruhsatı ve eki projesinde ayrılan otopark, sığınak ve su deposu alanları dışında binaların bodrum katlarında bütün cepheleri tamamen gömülü ve ortak alan niteliğinde olmak kaydıyla; ilave olarak yapılan otopark, sığınak ve su deposu alanları ile enerji odası bu alana dâhil edilmez.

4. Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) ve Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS) tanımlanmış Ayrık, Ayrık İkiz ve Blok nizamlı yapı adalarında müştaa plan notları veya müştaa yönetmelik hükümleri ile TAKS ve KAKS koşullarından daha fazla oranda ruhsat alarak yapılaşmış parsellerde; 2. ve 3. maddede belirtilen hükümler geçerlidir.

5. Yeni yapılacak olan yapıda, yürürlükteki imar planında belirlenen kat adedi aşılamaz. Ancak, mevcut ruhsatlı yapının kat adedinin, müştaa plan notları veya müştaa yönetmelik hükümleri kapsamında, yürürlükteki imar planında belirlenen kat adedinden fazla olması halinde mevcut yapının kat sayısı korunacak olup, kat yüksekliği döşeme üstünden döşeme üstüne, 2.85 metreyi (zemin katta üyeri bulunması halinde zemin kat yüksekliği 3.25 metreyi) geçemez. Ancak;
5.1. Mevcut ruhsatlı yapının gabarisinin bu hesaba göre belirlenecek gabariden yüksek olması halinde onaylı ruhsat ve/veya yapı kullanma izin belgesindeki gabari kullanılabilir.
5.2. Yeni yapılaşacak parseller ile komşu parsellerdeki kitleler arasında yükseklik farkı oluşmaması için, bina gabarilerini belirlemeye İlçe Belediyesi yetkilidir.

6. Yeni yapılacak olan yapıya kot verilirken, mevcut ruhsatlı yapının kotuna göre ada bazında değerlendirme yaparak kot alınacak noktayı belirlemeye ilgili İlçe Belediyesi yetkilidir.

7. Birden fazla yapının yer aldığı parsellerde, söz konusu plan notları kapsamında yapılardan birinin ya da bir kısmının yıkılıp yeniden yapılmasının talep edilmesi halinde; parselde bulunan tüm mevcut ruhsatlı yapıların yapı ruhsatı ve eki mimari projeleri üzerinden yürürlükteki İmar Yönetmeliğine göre taban alanları ve toplam (yapı) inşaat alanları hesaplanır. Parseldeki tüm yapıların ihtiyacı için ayrılmış ortak alanlar aşılatılmamak ve yıkılıp yeniden yapılan yapının ortak alanları (sığınak, otopark, kapıcı dairesi, sunma merkezi vb.) yürürlükteki mevzuata uygun olarak ayrılmak kaydıyla uygulama yapılır. Ayrıca, talep edilmesi halinde parseldeki diğer yapı veya yapılarda da yıkılıp yeniden yapılırken yapılan hesaplamalar dikkate alınarak süre sınırlamasına bakılmaksızın bu hükümler uygulanır.

8. Mevcut yapının bulunduğu parsel ruhsatın alındığı tarihteki sonra ifraz edilmiş ise bu plan notlarına göre uygulama yapılamaz. Ancak, tevhid edilmiş olması durumunda veya tevhidinin talep edilmesi halinde mevcut yapıların, 2. ve 3. maddede belirtildiği şekilde hesaplanan taban alanları ve toplam (yapı) inşaat alanları toplamı ile mevcut ruhsatlı yapıların en yükseğinin gabarisi aşılmamak kaydıyla ilgili İlçe belediyesince onaylanan kitle etüdüne göre uygulama yapılabilir.

9. Taban Alanı Kat Sayısı (TAKS) ve Kat Alanı Kat Sayısı (KAKS) tanımlanmamış Ayrık, Ayrık İkiz ve Blok nizamlı ve %50'den fazlası (parsel sayısı ve/veya parsel alanı itibariyle) gabarisinde ve yapılığı yda bakılmaksızın TAKS kullanımı, %40'ın üzerinde olacak şekilde ruhsatlı olarak (2981 sayılı yasa kapsamında imar affından ruhsat alan gabarisinde ve bahçe mesafeleri mevzuata uygun olarak yapılaşmış parseller dâhil) tespitkülliemiş olmış olan imar adalarındaki boş parsellerin yapılaşma taleplerinde; taban alanı ada bazında hazırlanan kitle etüdleri ile belirlenecek olan bahçe mesafelerine göre belirlenir. Ancak, hiçbir şekilde parsel alanının; %50'ni aşamaz. Kattaki alanı ise, bu şekilde belirlenen taban alanı kat sayısı ile imar planında belirlenen kat adedinin çarpılmasıyla hesaplanır.

10. Parsel maliklerinin tamamının mutvafakatı ile ada bütününde uygulama yapılması talep edilmesi halinde, bölgenin yeniden düzenlenerek sağlıklaştırılması amacıyla yürürlükteki imar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı (yol, park, otopark vb.) alanlarının genişletilmesi ve ihtiyaca göre arttırılması kaydıyla;
10.1. Gerekli değişiklikler yürürlükteki, imar planlarında (1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı,1/1000 ölçekli uygulama imar planı) işlenerek, onaylanmadan ve kadastral/imar parselinin imar planında belirlenen tüm kentsel, sosyal ve teknik altyapı alanlarının (yol, yeşil alan, park, eğitim ve sağlık tesisi, ibadet alanı, sosyal ve kültürel tesisler, belediye hizmet alanı, pazar alanı, otopark vb.) zemin ve zemin üstü tarihsel tacdesiz kamu eline geçmeden yapı ruhsatı düzenlenemez.
10.2. Ada bütününde yapılacak, 3194 sayılı Kanunun 18. Maddde imar uygulamasında, plan üzerinde belirtilen yol, yeşil alan, donatı alanı vb. ortak kullanım alanları haricinde kalan konut ve ticaret alanlarında tek parsel olacak şekilde uygulama yapılması esastır. Konut ve ticaret adalarında minimum parsel ada ölçeğidir.
10.3. Bir parselde birden fazla bina yapılabilir. Ancak binaların taban alanı toplamının parsel alanına oranı, ilgili İlçe belediyesince ada kitle etüdü doğrultusunda belirlenerek imar planlarına işlenecek TAKS oranını ve hiçbir şekilde parsel alanının %50'ni aşamaz. Binalar arasındaki mesafede yürürlükteki İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir.
10.4. Toplam (yapı) inşaat alanı; parsellerdeki mevcut ruhsatlı yapıların, yapı ruhsatı ve eki mimari projesi üzerinden yürürlükteki İmar Yönetmeliğine göre hesaplanan toplam (yapı) inşaat alanı toplamlarını ve varsa boş parsellerin yürürlükteki imar planı doğrultusunda hesaplanan toplam (yapı) inşaat alanı toplamlarını aşamaz. Ancak mevcut ruhsatlı yapıların toplam (yapı) inşaat alanına,
10.4.1. Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik gereğince ilave olarak yapılması zorunlu olan korunumlu ya da korunumsuz normal merdiven dışındaki yangın merdiveni, korunumlu koridorun asgari ölçülerdeki alanı ve yangın güvenlik holleri,
10.4.2. Yürürlükteki İmar Yönetmeliği gereğince ilave olarak yapılması zorunlu olan asansörler,
10.4.3. Mevcut ruhsatlı yapının yapı ruhsatı ve eki projesinde ayrılan otopark, sığınak ve su deposu alanları dışında binaların bodrum katlarında bütün cepheleri tamamen gömülü ve ortak alan niteliğinde olmak kaydıyla; ilave olarak yapılan otopark, sığınak ve su deposu alanları ile enerji odası bu alana dâhil edilmez. Yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda hesaplanan toplam (yapı) inşaat alanı, ilgili İlçe belediyesince imar planlarına işlenir.
10.5. Kat adedi; mevcut yapıların toplam (yapı) inşaat alanı hesaplarından gelen hakların kullanabilmeleri amacıyla, çevredeki mevcut teşekküller ve sitüet dikkate alınarak hazırlanacak ada kitle etüdü doğrultusunda, ilgili İlçe belediyesince belirlenerek imar planlarına işlenir

11. Bu plan notlarından faydalanacak parseller, meskun alan olarak kabul edilerek iş ve işlemler yürütülür.

12.Talep edilmesi halinde; 6306 sayılı yasa kapsamında Riskli Yapı olarak belirlenen veya 01/01/1998 tarihinde yürürlüğe giren Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik ile 04/01/2002 tarihli Kamu İhale Kanunu öncesinde inşaa edilen kamuya ait yapı/yapıların yıkılıp yeniden yapılması durumunda; yangın, deprem, ısı ve su yalıtımı, çevre ve enerji verimliliğine ilişkin hususlarda ilgili mevzuatın gerektirdiği şartların sağlanması kaydıyla, mevcut yapı/yapıların kitle ve gabari sınırları içerisinde veya toplam inşaatlarının kooşulu ile ilgili belediyesinnce vazıyet planı onaylanmak suretiyle yapılaşabilir.

13. 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici, 16. maddesine (Ek: 11/05/2018-7143/16 md.) göre yapı kayıt belgesine konu edilen alanlar bu kapsamda değerlendirilemez ve kazanılmış hak oluşturmaz.

14. Bu plan notlarından yapı yasaklı alan, heyelen alanı, taşlına manuz alan, kıyı alanı, tanımsal nitelikli alan, orman alanı, sit ve diğer koruma alanları (Koruma Amaçlı İmar Planı bulunan alanlar hariç), hassas alanlar, doğal karakteri korunacak alanlar, dünya mirası alanları, 5366 sayılı Kanun gereği Bakanlar Kurulu kararıyla ilan edilen yenilleme alanları, Rezerv Yapı Alanları ve diğer özel kanunlar ile belirlenen alanlarda kalan/başmazlar faydalanamaz.

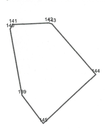
15. Bu kapsamda yıkılıp yeniden yapılacak olan yapılara ait yeni yapı ruhsatı işlemleri, bu plan notlarının İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nce uygun görülmesine müteakip [illegible] sonrasında sonuçlandırılır.

16. Bu alanlarda(K); yukarıda tarifllenen plan notları doğrultusunda yeniden yapılacak yapıların afet güvenliğinin sağlanması esasıyla aşağıdaki hususlara uygulacaktır;
16.1. Bu plan notları kapsamında yıkılıp yeniden yapılacak yapıların bulunduğu parsel/parseller; 18/03/2018 tarihli ve 30364 sayılı (Mükerrer) Resmi Gazetede yayımlanan Türkiye Deprem Tehlike Haritası ve haritada tanımlı deprem verileri ile ilgili mevzuatta belirtilen esaslara uygun olarak binayı/binaları etkisi altına alabilecek deprem ve diğer afet tehlikelerinin yaratabileceği hasarları engelleyecek önlemler ile temel ve tasarım parametrelerini içerecek zemin ve temel etüdü raporu hazırlanacak ilgili idaresince onaylanmaası ve rapora uyulması zorunludur.
16.1.1. Bu rapor;
16.1.1.1.Jeolojik, hidrojeolojik, kaya ve zemin mekaniği, taşınma gücü, sıvılaşma vb. analiz ve modellerne dayalı ayrıntılı yapı-zemin etkileşimi değerlendirmelerini,
16.1.1.2.Deprem etkisi altında taşıma gücü, sıvılaşma, stabilite kayıpları ile kazı genelgesi ile dikkate alınarak temel kazısında güvenliği sağlayacak ve alınacak önlemleri ve zemin iyileştirme projelerini,
16.1.1.3.Temel kazısında komşu veya bitişik nizamdaki yapıların temel seviyesi altına indirmesi durumunda, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğünün 31/05/2018 tarihli ve 150340(2018/10) sayılı genelgesinde belirtilen araştırmaları,
16.1.1.4.Yer altı su seviyesi temel etki derinliği içerisinde olan parsellerde, beton, yapı elemanları ve inşai faaliyetler açısından yer altı suyundan kaynaklanabilecek olumsuz etkiler araştırılarak alınacak gerekli önlemleri,
16.1.1.5.Temel tipi , yapıdan gelecek yüklerin güvenle taşıyabilecek jeolojik birimi ve temel derinliği, özel direnç ve yatırım örneri ve yaklaşımlarını, kapsayacaklar.
16.1.2. Bu alanlarda hazırlanacak zemin ve temel etüt raporları kapsamında yapılması planlanan sondaj vb. arazi araştırmaları ile ihtiyaç duyulan zemin iyileştirmesi proje uygulamalarının ilgili belediyesince yerinde denetimi yapılmak/yaptırılmak suretiyle, yapıdağına dair tutanak altına alınması zorunludur. Bu tutanak düzenlenmeden ruhsata yönelik iş ve işlemler yürütülemez.
16.1.3. Yeniden yapılacak olan yapılara ait yeni yapı ruhsatı işlemlerinin sonuçlandırılmasına kadar geçen sürede parsellerl kapsayacak şekilde gerçekleştirilecek etüt ve analizlerde sahaya özel tehlike ve risk değerlendirmelerinin yapılması durumunda ulaşılan sonuçların ve önerilerin yapılaşma sürecinde dikkate alınması zorundadır.

17. Yeni yapılacak yapılarda "Yağmursuyu Toplama, Depolama ve Deşarj Sistemleri Hakkında Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda "Yağmursuyu Hasat Sistemi" konulma kadar, parselin yapılaşmayan kısımları toprağın geçirimliliğini sağlayan malzeme ile kaplanabilir. Bahçe ve bina çatı yüzeylerine düşen yağmur sularının toplanarak yağmursuyu altyapı sistemine ulaştırmak amacıyla yapı gruplarına entegre edilmiş gri su atıma sistemlerinin geliştirilmesi ile yağmur hasadı, yağmur ve drenaj suyu depolanarak, çevre sulamasında kullanılabilir.

18. Bu plan notlarında belirtilmeyen hususlarda ilgili yasa ve yönetmelik hükümleri geçerlidir.

İzmir İli Buca İlçesi Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan (K) Sınırı



Nokta No	Y	X
139	512987.915	4248596.337
140	512966.198	4248720.054
141	512971.463	4248728.280
142	513037.599	4248731.241
143	513043.522	4248729.596
144	513124.793	4248635.492
145	513027.267	4248544.047

21N4C

ITRF-96 (The International Terrestrial Reference Frame 1996)
UTM (Universal Transverse Mercator) 3°

21N1C

Nokta No	Y	X
1	515703.161	4249252.360
2	515730.548	4249244.592
3	515763.177	4249235.337
4	515767.726	4249232.403
5	515753.734	4249172.231
6	515857.843	4249141.037
7	515836.732	4249058.985
8	515774.872	4249089.257
9	515757.978	4249859.310
10	515844.016	4248963.626
11	515853.519	4249015.655
12	515863.021	4249067.684
13	515951.310	4249046.204
14	515931.739	4248994.331
15	515956.202	4248885.708
16	515959.675	4248874.283
17	515941.046	4248820.529
18	516070.935	4248795.961
19	516068.486	4248778.279
20	516230.031	4248751.684
21	516223.486	4248704.106
22	516364.002	4248682.328
23	516358.991	4248590.733
24	516431.342	4248583.511
25	516503.693	4248576.289
26	516552.976	4248570.865
27	516602.259	4248565.442
28	516597.801	4248537.207
29	516588.880	4248475.376
30	516579.959	4248413.544
31	516577.360	4248389.043
32	516574.760	4248364.542
33	516592.028	4248358.820
34	516609.296	4248352.099
35	516640.758	4248339.622
36	516672.220	4248326.544
37	516643.407	4248294.120
38	516614.594	4248261.696
39	516587.457	4248231.621
40	516560.320	4248201.546
41	516576.451	4248182.432
42	516556.840	4248168.481
43	516537.229	4248154.529
44	516517.506	4248129.847
45	516497.783	4248105.164
46	516464.279	4248094.626

21N2D

Nokta No	Y	X
47	516396.105	4248090.333
48	516356.560	4248087.783
49	516317.015	4248085.233
50	516266.437	4248088.355
51	516232.941	4248095.397
52	516199.444	4248102.438
53	516162.095	4248115.600
54	516124.728	4248128.761
55	516095.935	4248143.771
56	516069.363	4248157.406
57	516042.791	4248171.041
58	516060.521	4248175.462
59	516857.647	4248181.984
60	515754.774	4248188.506
61	515713.473	4248188.204
62	515672.172	4248187.902
63	515662.536	4248218.827
64	515633.044	4248217.144
65	515606.131	4248219.987
66	515620.915	4248274.192
67	515645.444	4248265.623
68	515628.909	4248310.349
69	515534.300	4248310.203
70	515562.727	4248374.461
71	515492.657	4248375.665
72	515485.840	4248320.772
73	515451.197	4248232.265
74	515509.531	4248197.052
75	515530.161	4248176.868
76	515408.820	4248166.090
77	515287.479	4248155.313
78	515117.729	4248133.912
79	515116.295	4248215.475
80	515125.472	4248304.950
81	515134.572	4248359.977
82	515202.741	4248372.225
83	515249.172	4248487.879
84	515288.953	4248490.770
85	515286.289	4248609.338
86	515157.671	4248604.450
87	515152.896	4248654.544
88	515119.897	4248781.911
89	515124.211	4248827.512
90	515132.221	4248905.728
91	515140.232	4248983.944
92	515189.550	4249078.996

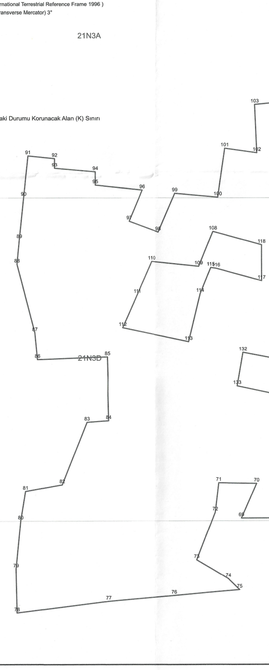
21N2C

Nokta No	Y	X
93	515189.550	4248960.175
94	515264.255	4248953.457
95	515264.255	4248928.440
96	515351.277	4248919.229
97	515326.819	4248861.660
98	515381.755	4248841.341
99	515412.609	4248913.209
100	515492.152	4248905.991
101	515505.252	4248897.965
102	515564.749	4248989.504
103	515560.781	4249079.119
104	515721.096	4249093.638
105	515639.321	4249150.014
106	515672.904	4249205.767
107	515688.540	4249256.518
108	515483.107	4248842.541
109	515456.784	4248777.786
110	515369.343	4248786.866
111	515341.997	4248725.458
112	515314.650	4248664.051
113	515438.113	4248637.791
114	515459.549	4248727.056
115	515479.036	4248775.467
116	515489.144	4248774.046
117	515573.396	4248750.855
118	515573.396	4248817.666
119	515660.092	4248818.304
120	515649.562	4248811.197
121	515656.634	4248728.416
122	515668.897	4248724.719
123	515650.734	4248669.572
124	515692.061	4248658.668
125	515695.900	4248708.812
126	515697.325	4248713.638
127	515759.467	4248690.263
128	515768.081	4248702.592
129	515783.085	4248731.153
130	515795.326	4248774.191
131	515716.950	4248806.433
132	515538.396	4248617.642
133	515527.560	4248555.332
134	515614.795	4248536.368
135	515615.336	4248530.407
136	515687.400	4248515.778
137	515707.448	4248548.288
138	515712.866	4248584.049

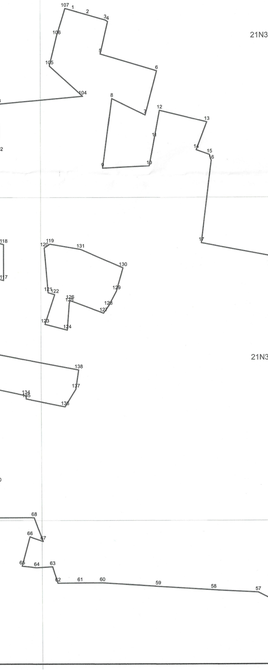
İzmir İli Buca İlçesi Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan (K) Sınırı

ITRF-96 (The International Terrestrial Reference Frame 1996)
UTM (Universal Transverse Mercator) 3°

21N3A



21N3B



21N3D

21N3C