



PLAN VE PROJE
MÜDÜRLÜĞÜ

L18a14b4a1 L18a14b4a2

Buca Belediyesi Meclis Karar Tarihi:
03.01.2025

Buca Belediyesi Meclis Karar Sayısı:
2025/14

UİP-351080708

Habibe ÖZÜER

Şehir Plancısı

Ayşe KALAFAT

Şehir Plancısı

Plan ve Proje Müdürü V.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Dosya No : 35.05.1.27/20183.40
Değişiklik No : 1187
PIN - UİP : 351080708

Buca Belediye Meclisinin 03.01.2025 ve 2025/14 sayılı karar ile kabul edilen 1/500 ölçekli Tasarım/Uygulama Paftaları Değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2025 ve 04.534 -09.02.2026 ve 04.193 sayılı kararları ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 79 maddesi gereğince değişiklikle onandı.

Dr. Cemil RUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı



GÖRKEM DUMANI

Mimar

Buca Belediye Başkanı



İZMİR 4.İDARE MAHKEMESİNİN 10.01.2020 TARİH, E: 2018/1217 K: 2020/50 SAYILI VE İZMİR BÖLGE İDARE MAHKEMESİ ÜÇÜNCÜ İDARİ DAVA DAİRESİNİN 10.09.2024 TARİH, E: 2024/2044 K:2024/1507 SAYILI KARARLARI DOĞRULTUSUNDA HAZIRLANAN BUCA KENTSEL SİT ALANI 6011 ADA, 4 NUMARALI PARSELE İLİŞKİN 1/500 ÖLÇEKLİ TASARIM/UYGULAMA PAFTALARI DEĞİŞİKLİĞİ

- GÖSTERİM**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
 - KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ
 - ÖZGÜN GELENEKSEL ÖZELLİKLERİ İLE KORUNACAK YAPILAR
- PLAN NOTLARI**
- Yürürlükteki imar mevzuatına, Buca (İzmir) Kentsel Sit Alanı 2.Etap 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Uygulama Hükümlerine ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.