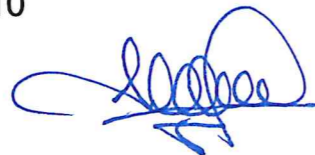


KAMU HİZMET STANDARTLARI TABLOSU
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET STANDARTLARI

SIRA NO	HİZMETİN ADI	BAŞVURUDA İSTENEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (En Geç)
1	İmar Planı / Plan Değişikliği	<p>1-Dilekçe (Parsel Maliklerinin ve varsa İntifa Hakkı Sahiplerinin Tamamı veya Vekili, Tüzel Kişi ise Yetkili Temsilcisi)</p> <p>2-Vekil Başvuruyorsa Noter Tasdikli Vekaletname (Tüm Maliklere Ait ve İmar Değişikliği Yaptırmaya Yetkili Kılındığını İfade Eden Vekaletname)</p> <p>3-Muvaffakatname</p> <p>4-Müellif Yeterlilik Belgesi (Şehir Plancısı Karnesi)</p> <p>5-Büro Tescil Belgesi</p> <p>6-Sicil Durum Belgesi</p> <p>7-Etüd ve Tasarım Gerektiren Durumlarda Yeterlilik Belgesine haiz (A Grubu) Şehir Plancısı Tarafından Hazırlanmış Plan / Değişiklik Önerisi ve Açıklama Raporu (7 Adet ve üzerinde Şehir Plancıları Odası vizesi olan)</p> <p>8-Plan Değişikliği Önerisinin Niteliğine Göre Gerektiğinde İlgili Kurum ve Kuruluş Görüşleri (Vatandaş Tarafından Alınan veya Belediye Meclisi Gündemine Getirilmeden Belediye Tarafından Alınacak)</p> <p>9-Tapu ve Tapu Kaydı (Son Bir Ay İçinde Onaylı)</p> <p>10-Jeolojik Açıdan Sınırlama Getirilmiş Alanlarda veya Gerektiğinde, İlgili Kurumlarca Onaylı Jeolojik-Geoteknik-Jeofizik Etüt Raporu</p> <p>11-Planlama Bölgesine Ait Fotoğraf</p> <p>12-Çap ve Güncel İmar Durumu</p> <p>13-İmar Planı Değişikliği ve Meclis Tetkik Ücretinin Yatırıldığına Dair Makbuz</p> <p>14-Plan Teklifi (.ncz formatında) ve plan açıklama raporunun dijital ortamda teslimi (CD veya DVD)</p> <p>15- Sosyal ve Teknik Altyapı Etki Değerlendirme Raporu (7221 sayılı kanunun gereğine istinaden)</p> <p>Not: Uygulama imar planını değişikliğinin İ.B.Ş.B onayından sonra, plan askıya çıkarılmadan önce değerlendirme raporu hazırlama bedeli, taşınmaz maliklerince Belediyemiz tarafından bildirilen hesap numarasına 15 gün içerisinde yatırılır.</p>	3 AY
2	İmar Planı Sureti	<p>1-Dilekçe</p> <p>2-Harç Makbuzu</p>	1 Gün

AÇIKLAMA: Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenilmesi veya başvuru eksiksiz belge ile yapıldığı halde, hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

İlk Müracaat Yeri : Plan ve Proje Müdürlüğü
İsim Soy İsim : Ayşe KALAFAT
Unvan : Plan ve Proje Müd.V.
Adres : MENDERES CD.85/A BUCA/İZMİR
Tel : 4391010



İkinci Müracaat Yeri: Bağlı Bulunulan Başkan Yardımcısı
İsim Soy İsim : Barış ÖZREÇBER
Unvan : Başkan Yardımcısı
Adres : MENDERES CD. NO.85/A BUCA/İZMİR
Tel : 4391010

