

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

<u>KARAR TARİHİ</u>	<u>KARAR SAYISI</u>	<u>TEKLİFİN ÖZETİ</u>	<u>ALINAN KARAR</u>
04.02.2021	18	04/01/2021 tarih ve 2021/1 sayılı Meclis Kararında Ali YILDIZ ve Mehmet İnan GÜLÇEK'in 33 oy yerine 32 oy, Mustafa SOLMAZ'ın 31 oy yerine 32 oy olarak düzeltilmesine	OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
04.02.2021	19	İzmir İli, Buca İlçesi, Çamlık Mahallesi 38790 ada, 2 parsel nolu 98,00m ² yüzölçümlü taşınmazın, 7/98(7,00)m ² 'si Belediyemiz adına kayıtlıdır. Belediyemiz adına kayıtlı 7,00m ² 'lik hissenin, 3194 sayılı kanununun 17. maddesince satılması hususunda; 5393 sayılı Belediye yasasının 18. maddesinin (e) bendi gereğince satılması istemine dair önerge.	OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.
04.02.2021	20	Belediyemizde görev yapan Zabıta Personeline 01.01.2021 tarihinden itibaren verilecek aylık fazla çalışma ücretinin belirlenmesi istemine dair önerge.	Belediyemizde görev yapan Zabıta Personeline 01.01.2021 tarihinden itibaren verilecek aylık fazla çalışma ücretinin tavan ücret üzerinden 790 TL olarak verilmesinin kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.
04.02.2021	21	İzmir 1. İdare Mahkemesinin kararının uygulanması gerektiğinden ve uygulama bütünlüğünün sağlanması amacıyla belediyemizde görev yapan Koruma ve Güvenlik personeline 01.01.2021 tarihinden itibaren verilecek aylık fazla çalışma ücretinin 263,00 TL olarak belirlenmesi istemine dair önerge.	OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	22	<p>Belediye Meclisimizin 03.01.2020 tarih ve 2020/19 sayılı Meclis Kararı ile 296 Sokak No:1/A Belediye Hizmet Binamızın altında bulunan taşınmazımız Adalet Bakanlığı Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumuna 1 yıl süre ile tahsis edilmişti. 14.01.2021 Tarih ve 2021/2 Sayılı Adalet Bakanlığı Kapalı ve Açık Ceza İnfaz Kurumu İş Yurdu Müdürlüğüne ait yazıda, Ceza İnfaz Kurumunda bulunan hükümlü ve tutukluların iyileştirme çalışmaları kapsamında kişisel, sosyal ve mesleki gelişimlerinin sağlanması ve her yönden sağlıklı bir şekilde tahliye sonrası hayatlarına devam edebilmeleri ve İşyurdu atölyelerinde kendi el emekleri ile ürettikleri ürünlerin halkımıza ulaşabilmesi için tahsis süresi dolan Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 296 Sokak No:1/A adresindeki 290 m² yüzölçümlü taşınmazımızı İzmir Buca Kapalı Açık Ceza İnfaz Kurumu İşyurdu Müdürlüğüne bir işbirliği protokolü çerçevesinde kullanılarak 2021 yılı içinde sağlanması istemine dair önerge.</p>	<p>OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.</p>
04.02.2021	23	<p>5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesinde, "Belediye Meclisi, kendisi tarafından belirlenecek bir aylık tatil hariç, her ayın ilk haftası Meclis tarafından önceden belirlenen günde toplanır." Denildiğinden, Meclisin bir aylık tatil hakkını kullanıp kullanmayacağı, kullanacaksa ilgili ayın tespiti istemine dair önerge.</p>	<p>Meclisin bu yıl tatil edilmemesine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
04.02.2021	24	<p>Belediyemizde ihdasına ihtiyaç duyulan 3 adet Mühendis kadrosu norm kadro yönetmeliğine uygun hazırlanmış olup; karara bağlanması istemine dair önerge.</p>	<p>OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.</p>
04.02.2021	25	<p>Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından talep edilen 2 adet iki adet çok amaçlı çöp aracı (çaça vinç) ihtiyacının karşılanması bakımından alımın yapılması için 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesi kapsamı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi kapsamında karar alınması istemine dair önerge.</p>	<p>OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	26	<p>Belediye görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderlerin karşılanması maksadıyla borçlanmaya gidilmesi gerekliliği hasıl olduğundan, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Erhan KILIÇ'a yetki verilmesi için karar alınması istemine dair önerge.</p>	<p>Söz konusu önergenin İller Bankası A.Ş. geçen tüm bölümlerine Türkiye Cumhuriyeti dahilindeki bankalar ibaresinin eklenerek; Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun red oyuna karşın, Bağımsız Üyenin, Milliyetçi Hareket Partili Üyenin ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubunun kabul oylarıyla önergenin kabulüne OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.</p>
04.02.2021	27	<p>Üzümkent İmar Ve İnşaat Sanayii Teknik Hizmetler Anonim Şirketi'ne ait 04/02/2021 tarihli yazıda, " 14.05.2019 tarih ve 44335722 sayılı çevre ve Şehircilik Bakanlığı yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün yayınlamış olduğu yazıda bahsedilen pay sahibi belediyi temsilen şirketin genel kuruluna katılacak temsilcilerin belirlenmesinde belediye meclis kararının arandığı konusunun gündeme gelmesiyle söz konusu şirketlerimizden olan "ÜZÜMKENT İMAR VE İNŞAAT SANAYİİ TEKNİK HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ'nin 20 Mart 2024 tarihine kadar yapılabilecek tüm olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında belediyemizi temsilen T.C. Kimlik Numaralı Erhan KILIÇ'ın seçilmesi konusunun ilk belediye meclis gündemine alınmasını arz ederiz." denilmekte olup; konunun değerlendirilerek karara bağlanması istemine dair önerge.</p>	<p>OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	28	<p>Kızılçullu İmar ve İnşaat Sanayi Teknik Hizmetler Ltd. Şti.'ye ait 04/02/2021 tarihli yazıda, " 14.05.2019 tarih ve 44335722 sayılı çevre ve Şehircilik Bakanlığı yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün yayınlamış olduğu yazıda bahsedilen pay sahibi belediye temsilen şirketin genel kuruluna katılacak temsilcilerin belirlenmesinde belediye meclis kararının arandığı konusunun gündeme gelmesiyle söz konusu şirketlerimizden olan "KIZILÇULLU İMAR VE İNŞAAT SANAYİİ TEKNİK HİZMETLER LİMİTED ŞİRKETİ'nin 20 Mart 2024 tarihine kadar yapılabilecek tüm olağan ve olağüstü genel kurul toplantılarında belediyemizi temsilen T.C. Kimlik Numaralı Erhan KILIÇ'ın seçilmesi konusunun ilk belediye meclis gündemine alınmasını arz ederiz." Denilmekte olup; konunun değerlendirilerek karara bağlanması istemine dair önerge.</p>	OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.
04.02.2021	29	<p>Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Muhtaç Kimselere Yardım Yönetmelik Taslağı'nın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (m) fıkrası gereği Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün 14.01.2021 tarih ve E.3754 sayılı yazısında: "<i>Müdürlüğümüz "Muhtaç Kimselere Yardım Yönetmeliği" Taslağında değişiklikte, ilgi yazımızda sehven hata yapılması sebebiyle mevcut değişikliğin son hali; Madde 4' de yer alan d) bendinde Değerlendirme Kurulu başlığı altında ve Üzüm Kart Değerlendirme Kurulu başlığı altında yer alan ve Madde 11' deki Sosyal Hizmetler Yaşlılar ve Engelliler Komisyonuna bir üyenin; Sosyal Hizmetler, Yaşlılar ve Engelliler Komisyonunca belirlenecek 3 üye olarak değiştirilmesi için,</i>" önerge Meclisçe komisyonlara havale edildiğinden, bu hususların dikkate alınarak; söz konusu yönetmeliğin güncellenerek karara bağlanması talepleri doğrultusunda;</p> <p>"Tanımlar Madde 4: d) Değerlendirme Kurulu ve</p> <p>"Üzüm Kart Değerlendirme Kurulu Madde 11: Sosyal Hizmetler, Yaşlılar ve Engelliler Komisyonu tarafından belirlenecek 3 üye."</p>	

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	29	<p>Şeklinde 'Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Muhtaç Kimselere Yardım Yönetmeliğinin güncellenerek Hukuk ile Sosyal Hizmetler Yaşlılar ve Engelliler Komisyonlarınca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
04.02.2021	30	<p>Sağlık İşleri Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik Taslağı'nın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (m) fıkrası gereği Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması istemi incelenmiş olup;</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinde, "Belediye, b) mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla: sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir." şeklinde, 38. maddesinde "Belediye Başkanının görev ve yetkileri şunlardır:</p> <p>m) Belde halkının huzur, esenlik, sağlık ve mutluluğu için gereken önlemleri almak." şeklinde düzenlemenin bulunduğu, ilgili yönetmelik değişikliği ile Sağlık İşleri Müdürlüğü'ne bağlı "Obezite ve Kronik Hastalıklarla Mücadele Merkezi'nin kurulmasını istendiği, ilgili yönetmelik değişikliğinin hukuka ve kamu yararına aykırı olmaması nedeniyle önergenin, Hukuk ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	31	<p>Yenigün Mahallesi, 265/2 Sokak ve Buca Koop Mahallesi, 220/21 ve 220/33 Sokakların, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında, zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi istemi incelenmiş olup;</p> <p>Yenigün Mahallesi, 265/2 Sokak ve Buca Koop Mahallesi, 220/21 ve 220/33 Sokakların, mevcut ticaret teşekkülünün olduğu gerekçesiyle "TM ve TM1 Koşullu Konut Alanları" dışında kalan kısmında zemin katta Yol Boyu Ticaret Teşekkül etmiş olarak belirlenmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oybirliğiyle KABULÜNE dair rapor.</p> <p>Cumhuriyet Halk Partili Komisyon Üyesi Taner KAZANOĞLU'nun RED oyuna karşın, Söz konusu sokakların komisyonumuzca yapılan yerinde inceleme sonucu "Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları" tanımına uygun olduğu anlaşıldığından, Diğer Komisyon Üyelerinin KABUL oylarıyla, Yenigün Mahallesi, 265/2 Sokak ve Buca Koop Mahallesi, 220/21 ve 220/33 Sokakların, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında, zemin katta ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesi önergesinin, Hukuk Komisyonunca oy çokluğu ile KABULÜNE dair rapor.</p> <p>Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 19. Maddesinin f-1 bendi gereğince, söz konusu sokaklarda yapılan yerinde inceleme sonucu, Yenigün Mahallesi 265/2 Sokak ve Bucakoop Mahallesi, 220/21 ve 220/33 Sokakların "Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları" tanımına uygun olduğu, yol boyu ticaret teşekkül edeceğinde orada mevcut olan esnaf ve sonradan dahil olacak esnaflarla birlikte, ticaretin gelişeceği; bölgenin esenlik ve refahının artacağı, otopark sorunu yaşanmayacağı kanaati olduğu ve İmar ve Bayındırlık Komisyonunun da verdiği müspet karar doğrultusunda; zemin katta Yol Boyu Ticaret Teşekkül etmiş olarak belirlenmesinin Esnaf Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
------------	----	---	---

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	32	<p>İzmir ili Buca İlçesi sınırları içerisinde kalan ve yapılaşma koşulu Hmax=Serbest olarak belirlenmiş imar adaları ile birlikte, serbest yükseklik yapılaşma koşulları sağlayan kararları ve plan notlarının 7221 sayılı kanun doğrultusunda yeniden değerlendirilmelidir. İlgili yasa kapsamında, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ve Plan Notlarında yer alan serbest yükseklik koşullarının revizyon edilmesi istemi incelenmiş olup;</p> <p>İzmir ili Buca İlçesi sınırları içerisinde kalan ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "hmax=serbest" yapılaşma koşulu işli olan 6076/31 imar adasındaki "hmax=serbest" plan kararının "Yençok=15 Kat" olarak değiştirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p> <p>Adalet ve Kalkınma Partili Meclis Üyesi Burçin Kevser TOURCHIAN'ın red oyuna karşın, Diğer komisyon Üyelerinin İzmir ili Buca İlçesi sınırları içerisinde kalan ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "hmax=serbest" yapılaşma koşulu işli olan 6076/31 imar adasındaki "hmax=serbest" plan kararının "Yençok=15 Kat" olarak değiştirilmesini kabul oylarıyla, Hukuk Komisyonunca oy çokluğu KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
04.02.2021	33	<p>İlçemiz dahilinde bulunan Maliye Hazinesi mülkiyetindeki 19 adet taşınmazın, 4706 sayılı kanunun 5.maddesine istinaden ilgililerine doğrudan satılmak üzere Belediyemize 14.08.2017 ve 20.11.2017 tarihlerinde devir edilmiştir. Bu taşınmazların satış işlemleri hususunda ilgililerine yapılan tebligatlara rağmen süresi içinde satın alma taleplerinde bulunmadıkları görülmüştür. Belediyemiz ve Maliye Hazinesi arasında imzalanan protokolün 4.maddesinde de bahsedildiği gibi (Belediyece yapılacak yazılı tebliğat tarihinden itibaren bir yıl içinde satın alınma talebinde bulunulmayan veya üzerinde yapılanma olmayan taşınmazlar genel hükümlere göre devir tarihinden itibaren üç yıl içinde belediyece satılamayan taşınmazlar, Belediyenin muvafakatine ve hükme gerek olmaksızın Hazine adına resen tescil edilecektir.) denmektedir.</p>	

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	33	<p>Anılan taşınmazların, 4706 sayılı yasanın 5.maddesine istinaden ilgisine doğrudan satılmak üzere Belediyemize devir eden Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü(Milli Emlak)'ne iade edilmek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi gereği Belediye Meclisimizce bir karar alınması istemi incelenmiş olup;</p>																																																												
		<table border="1"><thead><tr><th>NO</th><th>ADA</th><th>PARSEL</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>40397</td><td>3</td></tr><tr><td>2</td><td>40129</td><td>5</td></tr><tr><td>3</td><td>40129</td><td>4</td></tr><tr><td>4</td><td>8079</td><td>13</td></tr><tr><td>5</td><td>8079</td><td>2</td></tr><tr><td>6</td><td>40435</td><td>2</td></tr><tr><td>7</td><td>40359</td><td>9</td></tr><tr><td>8</td><td>3012</td><td>22</td></tr><tr><td>9</td><td>7547</td><td>20</td></tr><tr><td>10</td><td>7547</td><td>11</td></tr><tr><td>11</td><td>7547</td><td>13</td></tr><tr><td>12</td><td>38795</td><td>48</td></tr><tr><td>13</td><td>7547</td><td>18</td></tr><tr><td>14</td><td>7547</td><td>14</td></tr><tr><td>15</td><td>7538</td><td>6</td></tr><tr><td>16</td><td>7547</td><td>8</td></tr><tr><td>17</td><td>7547</td><td>9</td></tr><tr><td>18</td><td>42705</td><td>8</td></tr><tr><td>19</td><td>42712</td><td>10</td></tr></tbody></table>	NO	ADA	PARSEL	1	40397	3	2	40129	5	3	40129	4	4	8079	13	5	8079	2	6	40435	2	7	40359	9	8	3012	22	9	7547	20	10	7547	11	11	7547	13	12	38795	48	13	7547	18	14	7547	14	15	7538	6	16	7547	8	17	7547	9	18	42705	8	19	42712	10
		NO	ADA	PARSEL																																																										
		1	40397	3																																																										
		2	40129	5																																																										
		3	40129	4																																																										
		4	8079	13																																																										
		5	8079	2																																																										
		6	40435	2																																																										
		7	40359	9																																																										
		8	3012	22																																																										
		9	7547	20																																																										
		10	7547	11																																																										
		11	7547	13																																																										
		12	38795	48																																																										
		13	7547	18																																																										
		14	7547	14																																																										
		15	7538	6																																																										
		16	7547	8																																																										
		17	7547	9																																																										
18	42705	8																																																												
19	42712	10																																																												
<p>40397 ada 3 parsel, 40129 ada 5 parsel, 40129 ada 4 parsel, 8079 ada 13 parsel, 8079 ada 2 parsel, 40435 ada 2 parsel, 40359 ada 9 parsel, 3012 ada 22 parsel, 7547 ada 20 parsel, 7547 ada 11 parsel, 7547 ada 13 parsel, 38795 ada 48 parsel, 7547 ada 18 parsel, 7547 ada 14 parsel, 7538 ada 6 parsel, 7547 ada 8 parsel, 7547 ada 9 parsel, 42705 ada 8 parsel, 42712 ada 10 parseldeki taşınmazların, 4706 sayılı yasanın 5.maddesine istinaden ilgisine doğrudan satılmak üzere Belediyemize devir eden Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü(Milli Emlak)'ne iade edilmesinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi gereğince, Hukuk Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>																																																													

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	34	<p>Buca'da yaşayan engelli bireylerin öncelikli olarak fayda sağlayacağı eğitim ve istihdam olanakları içeren ve sosyal yaşama uyum kapasitelerini geliştirerek toplumsal yaşama entegrasyonu konusunda yapılacak çalışmalarda sivil toplum işbirliklerinin güçlendirilmesi kapsamında Belediyemiz ve S.S Goya Engelli Turizm Geliştirme Kooperatifi'ne ait protokolün 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine istinaden kabulü istemi incelenmiş olup;</p> <p>Hukuk, Toplumsal Cinsiyet Eşitliği, Plan ve Bütçe ile Sosyal Hizmetler, Yaşlılar ve Engelliler Komisyonlarınca oy birliği ile REDDİNE dair rapor.</p>	<p>Komisyonlardan geldiği şekliyle kabulüne (önergenin reddine) OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
04.02.2021	35	<p>Adalet ve Kalkınma Partili Meclis Üyesi İbrahim ŞENGÖZ'ün yazılı önergesi ile; 30 Ekim 2020 tarihinden şehrimizde yaşanan deprem felaketinden sonra, yaşanan doğal afet sonrasında acil yardım, kurtarma, toplanma ve ihtiyaçların giderilmesinin önemi tekrar ortaya çıkmıştır. Bu doğrultuda; Buca İlçemizin toplanma ve barınma alanlarının revize edilmesini ve sayılarının artırılması istemi incelenmiş olup;</p> <p>İl Jandarma Komutanlığının yazıları kapsamında, gerek İçişleri Bakanının talimatları doğrultusunda, gerekse İçişleri Bakanlığı J.Gn.K.lığının 28 Aralık 2020 tarihli, Sayı:68845914-050.99-E.6689840/Müş.Grv.Ş. sayılı "İzmir Depreminde İcra Edilen Faaliyetlerin Değerlendirilmesi" konulu yazısı doğrultusunda, müteakip maddelerde belirtilen esaslara göre gerekli çalışma ve faaliyetler planlanarak icra edileceğinden, toplanma ve barınma alanlarına ait çalışmalarda görevlendirilecek ekip teşkilatlanması,</p> <p>-İlçe Koordinasyon Ekibi (Kaymakamlık, Jandarma, Emniyet, Milli Eğitim ve Belediye personeli) - Mahalle Koordinasyon Ekibi (Jandarma, Emniyet, Belediye ve Muhtarlık)</p> <p>çalışmalarıyla, söz konusu ekiplerce 12 Mart 2021 tarihine kadar tamamlanacağından;</p> <p>görev, yetki ve sorumluluk kapsamında gereğinin ilgililerce yapılacağından,</p> <p>bu aşamada önerge ile ilgili karar alınmasına yer olmadığından, İmar ve Bayındırlık, Hukuk, Kentsel Yenileme ve Kentsel Dönüşüm ile Doğal Afetler ve İklim Değişiklikleri Komisyonlarınca oy birliği ile İADESİNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle iadesine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	36	<p>İzmir İli, Buca İlçesi, Yenigün Mahallesi, 21N-İc imar paftada, 42751 ada, 42752 ada ve 45187 adaların ortasında kalan kamuya terkli park alanında 4 metre x 4 metre ebatlarında regülatör alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi Buca Belediye Meclisi'nin 06.03.2020 tarih ve 2020/54 sayılı kararı ile kabul edilerek İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2020 tarih ve 05.585 sayılı kararı ile onanmış, Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğü'nde 21.10.2020 – 19.11.2020 tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmış ve askı sürecinde söz konusu plan değişikliğine itiraz edilmiş olup; konunun açıklığa kavuşturulması istemi incelenmiş olup;</p> <p>İmar ve Bayındırlık ile Hukuk Komisyonlarınca oy birliği ile itirazın REDDİNE dair rapor.</p> <p>Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyeleri Zülfiye KULA ve İzzet PİLGİR'in KABUL oylarına karşın, Diğer komisyon üyelerinin yapılan itiraz değerlendirildiğinde; yetkili kurumlar tarafından "<i>regülatör alanı yeri seçilirken mevzuatın aradığı koşulların sağlandığı, Buca ilçesinde doğalgaz talebinin artması nedeni ile arz talep dengesinin karşılanmasına yönelik olarak, mevcut altyapı ihtiyacını karşılamakta yetersiz kaldığı, bu nedenle, bölgedeki doğalgaz ihtiyacının karşılanması amacıyla yeni tesis yapılması ve Regülatör Alanlarının dağıtım hatlarına entegre edilmesi gerektiğinin</i>" bildirildiği, regülatör alanına ilişkin talebin doğalgaz dağıtımında yetkili kurum tarafından geldiği, alanın kamuya terkli park alanında olduğu, doğalgaz regülatörünün konulmasının kamu yararına da uygun olacağı tespit edildiğinden, RED oyu ile, Çevre ve Sağlık Komisyonunca oy çokluğu ile itirazın REDDİNE dair rapor.</p>	<p>Önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle reddine OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
------------	----	---	---

BUCA BELEDİYESİNİN 04/02/2021 TARİHİNDE SAAT : 15.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

2021 Yılı Toplantı Döneminin
2. Birleşimin 1. Oturumu

04.02.2021	37	<p>İzmir ili, Buca ilçe sınırları dâhilinde kalan ve tamamı İdaremize ait olan Tapunun 7221 Ada 7 Parsel, 8122 Ada 2 Parsel ve 42870 Ada 18 Parsel numarasında kayıtlı taşınmazların 2886 Sayılı Yasa hükümlerine göre satılması ya da 2942 Sayılı Yasa kapsamında kullanılması (trampa) hususunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince bir karar alınması istemi incelenmiş olup;</p> <table border="1"><thead><tr><th>Ada</th><th>Parsel</th><th>Alan (m²)</th><th>İmar Durumu</th><th>Bulunduğu Sokak ve Mahalle</th></tr></thead><tbody><tr><td>7221</td><td>7</td><td>197,00</td><td>Ayrık Nizam 4 Kat</td><td>373 Sk. Menderes Mh.</td></tr><tr><td>8122</td><td>2</td><td>645,58</td><td>Ayrık Nizam 4 Kat</td><td>206/7 Sk. Yıldız Mh.</td></tr><tr><td>42870</td><td>18</td><td>92,87</td><td>Bitişik Nizam 2 Kat</td><td>220 Sk. Çamlıkule Mh.</td></tr></tbody></table> <p>Hukuk ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca oy birliği KABULÜNE dair rapor.</p>	Ada	Parsel	Alan (m ²)	İmar Durumu	Bulunduğu Sokak ve Mahalle	7221	7	197,00	Ayrık Nizam 4 Kat	373 Sk. Menderes Mh.	8122	2	645,58	Ayrık Nizam 4 Kat	206/7 Sk. Yıldız Mh.	42870	18	92,87	Bitişik Nizam 2 Kat	220 Sk. Çamlıkule Mh.	<p>Önergenin komisyonlardan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>
Ada	Parsel	Alan (m ²)	İmar Durumu	Bulunduğu Sokak ve Mahalle																			
7221	7	197,00	Ayrık Nizam 4 Kat	373 Sk. Menderes Mh.																			
8122	2	645,58	Ayrık Nizam 4 Kat	206/7 Sk. Yıldız Mh.																			
42870	18	92,87	Bitişik Nizam 2 Kat	220 Sk. Çamlıkule Mh.																			
04.02.2021	38	<p>Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün 2021 yılı Numarataj Ücret Tarifesi istemi incelenmiş olup;</p> <table border="1"><thead><tr><th>Numarataj Ücretleri</th><th>2020 yılı (TL)</th><th>2021 Yılı (TL)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Numarataj Krokisi (her bağımsız bölüm başı)</td><td>100,00</td><td>120,00</td></tr></tbody></table> <p>2021 yılı Numarataj Ücret Tarifeleri teklifi olan Numarataj Krokisi (her bağımsız bölüm başı için) 120,00 TL'lik ücret tarife önergesinin Plan ve Bütçe Komisyonunca oy birliği ile KABULÜNE dair rapor.</p>	Numarataj Ücretleri	2020 yılı (TL)	2021 Yılı (TL)	Numarataj Krokisi (her bağımsız bölüm başı)	100,00	120,00	<p>Önergenin komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.</p>														
Numarataj Ücretleri	2020 yılı (TL)	2021 Yılı (TL)																					
Numarataj Krokisi (her bağımsız bölüm başı)	100,00	120,00																					

Erhan KILIÇ
Meclis Başkanı

İzzet PİLGİR
KATİP

Züleyha BİNGÖL
KATİP

Burcu ER DURMAZ
KATİP