

Sayı : 22277643-310.01.04-E.60225  
Konu : Buca İlçesi, Barış Mahallesi sınırları  
içerisinde trafo belirlenmesi hk.

13.03.2019

BUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Menderes Caddesi No: 85 Buca/İZMİR

Buca Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 2018/184 sayılı kararı ile uygun görülen ve 29.11.2018 tarih ve 4880 sayılı yazısı ile değerlendirilmek üzere Belediyemize iletilen; İzmir İli, Buca İlçesi, Barış Mahallesi'nde 953/1 sokakta, 7530 ada 4 parselin güneyinde, 22N4B paftada yer alan park alanında 1 adet 3 metre \*6 metre ebatlarında trafo yerine ilişkin hazırlanan Bakanlığın UİP-22303,2 işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2019 tarih, 97509404.301.05.123 sayılı kararıyla uygun görülerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onandı.

Bilgi ve gereğini arz ederim.

**E-İmzalıdır**  
Aziz KOCAOĞLU  
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek :

- 1- İlçe Belediyesi Meclis Kararı Örn.
- 2- Plan Açıklama Raporu.
- 3- Onanlı İmar Planı.
- 4- İBB Meclis Karar Örn

DAĞITIM:

Gereği:  
BUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI (Ekler 2  
Takım)  
İZMİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL  
MÜDÜRLÜĞÜ (Ekler 1 Takım)

Bilgi:  
İMAR DENETİM DAİRESİ BAŞKANLIĞINA  
(Sadece Ek-1 ile beraber)

BU BELGENİN ASLI  
ELEKTRONİK İMZALIDIR

28 Mart 2019

Mürdeniz ÇETİN  
Büro Elemanı

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Evrakı Doğrulamak için : <https://eistem.izmir.bel.tr/ElmzaliBelgeSorgulama.aspx?V=BENU643CU>

İlgili Birim : Merkez Kent Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü  
Adres : Cumhuriyet Blv.No:1 K:5/515  
Birim Telefon : 02322931315  
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Birim Faks : 02322931267  
E-Posta : merkezkent@izmir.bel.tr

Bilgi İçin : Yusuf EKİCİ  
Unvan : Şehir Plancısı  
Telefon : 02322939112  
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr



T.C.  
BUCA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ:01.08.2018  
KARAR SAYISI :2018 / 184

**İMAR VE BAYINDIRLIK İLE ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU RAPORLARI**

Meclisimizin 02.05.2018 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen önerge Komisyonlarımızca incelenerek karara bağlanmıştır.

**İSTEM:**

“Plan ve Proje Müdürlüğü’nden Meclisimize sunulan 18.04.2018 tarih ve 80393981 – 1750 sayılı yazılarında;

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü’ne 18.01.2018 tarih ve 485 sayı ile kayıtlı, UIP-22303,2 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ile; Buca İlçesi, Barış Mahallesi’nde, 953/1 sokakta, 7530 Ada, 4 parselin güneyinde, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 22 N IV b imar paftada yer alan, kamuya terkli park alanında, 3 m x 6 m. ebatlarında trafo alanı ayrılması hususu talep edilmiştir.

Konunun açıklığa kavuşturulması amacıyla Sayın Meclisimizce incelenerek bir karar verilmesini arz ederim.” denilmektedir.

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU:**

İzmir ili, Buca ilçesi, Barış Mahallesi, 953/1 sokakta, 7530 ada, 4 parselin güneyinde, 22 N IV b pafta, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kamuya terkli park alanında 3,00 x 6,00 metre ebatlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin UIP-22303,2 plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin

Cumhuriyet Halk Partili Meclis üyeleri Ali GÜZEL ve Serkan KALMAZ’ın trafoların yerin altında yapılması daha doğru olacağı düşüncesiyle şartlı kabul oyuna karşın, diğer komisyon üyelerince önergenin kamu yararı içermesi, o bölgenin teknik altyapı ihtiyacını karşılamak amacıyla yapılacak bir yatırım olması nedenleriyle, kabul oylarıyla önergenin **KABULÜNE** oy çokluğu ile karar verildi.

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU RAPORU:**

Barış Mahallesi’nde, 953/1 sokakta, 7530 Ada, 4 parselin güneyinde, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 22 N IV b imar paftada yer alan, kamuya terkli park alanında, 3 m x 6 m. ebatlarında trafo alanı o bölgenin teknik altyapı ihtiyacını karşılaması amacıyla yapılacak bir yatırım olması ve kamu yararı içermesi nedenleriyle uygun görüldüğünden, talebin **KABULÜNE**, komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.” Denilmekle gereği düşünüldü.

ASLI GİBİDİR

*Aslı Özalp*

H. Aslı ÖZAYLAK  
Şehir Plancısı  
Plan ve Proje Md. V.

1/2

ASLI GİBİDİR

*Dale METİN*  
Yazı İşleri Müdürü V.

**T.C.**  
**BUCA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**KARAR TARİHİ:01.08.2018**  
**KARAR SAYISI :2018 / 184**

**KARAR:**

İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporları Meclisimizce incelenmiş olup; Meclisimizce de uygun görüldüğünden, komisyon raporlarının aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.

Levent PİRİŞTİNA  
Meclis Başkanı

İMZA

Zeynep ŞEN  
KATİP

İMZA

Canan AYDEMİR ÖZKARA  
KATİP

İMZA

Nehir FIRTINA  
KATİP

İMZA

ASLI GİBİDİR

*Aslı Özaylak*

H. Aslı ÖZAYLAK  
Şehir Plancısı  
Plan ve Proje Md. V.

2/2

ASLI GİBİDİR



T.C.  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.123  
Karar Tarihi : 11/02/2019

MECLİS KARARI

Meclisimizin 14/01/2019 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, 22/01/2019 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 14/01/2019 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen, Bakanlığın UİP- 22303,2 işlem numaralı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Merkez Kent Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 26/12/2018 tarihli ve E.328144 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 22/01/2019 tarihli toplantısında incelendi. Söz konusu önergede sehven "29/11/2018 tarihli ve 4879 sayılı yazısı." olarak yazılan ifade, "29/11/2018 tarihli ve 4880 sayılı yazısı." olacak şekilde Komisyonumuz tarafından tashih edildikten sonra; Buca Belediye Meclisinin 01/08/2018 tarihli ve 2018/184 sayılı Kararı doğrultusunda uygun görülen ve 29/11/2018 tarihli ve 4880 sayılı yazısı ile değerlendirilmek üzere Belediyemize iletilen; İzmir ili, Buca ilçesi, Barış Mahallesiinde 953/1 Sokakta, 7530 ada, 4 parselin güneyinde, 22N4B paftada yer alan park alanında 1 adet 3 metre x 6 metre ebatlarında trafo yerine ilişkin hazırlanan, Bakanlığın UİP-22303,2 işlem numaralı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonumuzca oybirliğiyle uygun görülmüştür. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Merkez Kent Uygulama  
İmar Planlama Şube Müdürü V.

Süleyman Sırrı AYDOĞAN  
Meclis I. Başkan Vekili  
Meclis Başkanı

Filiz CERİTOĞLU SENDEL  
Katip  
(Bulunmadı)

Pınar USLU  
Katip

Hakan KILIÇ  
Katip  
(Bulunmadı)

Nurhan EBREN  
Katip

SD  
07K

CA



T.C.  
BUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü



05.04/2019

Sayı : 80393981- 115.01.06 -1507  
Konu : UİP-22303,2 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli  
uygulama imar planı değişikliği önerisi hk.

**BASIN İLAN KURUMU MÜDÜRLÜĞÜNE**

Ekte sunulan ilan metninin İzmir'de yayınlanan tirajı yüksek gazetelerden birinde aşağıda belirtilen tarihte ilan edilerek ilana ilişkin gazeteden iki adedinin belediyemize gönderilmesini rica ederim.

Erdem Başer BALÇIKIR  
Başkan A.  
Belediye Başkan Yardımcısı

**İZMİR GAZETELERİNDE**

**İLAN TARİHİ: 16.04.2019**

**Ek: İlan Metni.**

03.04/2019 H.Ash GÜNEY Pln ve Prj. Müd. V. aslı



## İLAN METNİ

Buca Belediye Başkanlığından:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2019 tarih ve 05.123 sayılı kararı ile uygun bulunarak 5216 sayılı yasanın 7/b maddesi uyarınca onanan 1 adet 3x6 metre ebatlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi Belediyemiz Plan ve Proje Müdürlüğü panosunda 16.04.2019 tarihinden itibaren otuz gün süre müddetle askıya çıkarılmıştır.

Duyurulur.

“İzmir İli, Buca İlçesi, Barış Mahallesi, 953/1 sokakta, 7530 ada 4 parselin güneyinde, 22N-IVb paftada yer alan park alanında 1 adet 3x6 metre ebatlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği”



## TUTANAK

Aşağıda konuları belirtilen ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2019 tarih ve 05.123 sayılı kararı ile uygun bulunarak 13.03.2019 tarihinde onanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin otuz gün askıda kalmasını olurlayacak tutanak tarafımızdan düzenlenmiştir.

**ASKI TARİHİ**  
**16.04.2019**

**Belgin BORAZAN**  
**Şehir Plancısı**

**H.Aslı GÜNEY**  
**Şehir Plancısı**  
**Plan ve Proje Müd. V.**

**İNİŞ TARİHİ**  
**15.05.2019**

**Belgin BORAZAN**  
**Şehir Plancısı**

**H.Aslı GÜNEY**  
**Şehir Plancısı**  
**Plan ve Proje Müd. V.**

İzmir İli, Buca İlçesi, Barış Mahallesi, 953/1 sokakta, 7530 ada 4 parselin güneyinde, 22N-IVb paftada yer alan park alanında 1 adet 3x6 metre ebatlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.